



2024-119569
OP-DL.402.380.2024.2

Poznań, 2024-07-18

GMINA BROJCE
UL. DŁUGA 48
72-304 BROJCE
2024-119569

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego

Dotyczy: przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego umożliwiającego lokalizację elektrowni wiatrowych na terenach położonych w obrębach ewidencyjnych Brojce, Przybiernowo, Tąpadły i Stołąż, gm. Brojce.

Odpowiadając na Państwa pismo z dnia 16 lipca 2024 r. (data wpływu: 17 lipca 2024 r.) znak: PP.6721.12.6.2024.AŁ zawiadamiające o podjęciu przez Radę Gminy Brojce uchwały nr IV/23/2024 z dnia 27 czerwca 2024 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego umożliwiającego lokalizację elektrowni wiatrowych na terenach położonych w obrębach ewidencyjnych Brojce, Przybiernowo, Tąpadły i Stołąż informujemy, iż przez przedmiotowy teren nie przebiega przesyłowa sieć gazowa wysokiego ciśnienia, której nasz Oddział jest operatorem.

W przypadku pojawienia się zapotrzebowania na gaz z przesyłowej sieci gazowej wysokiego ciśnienia przez potencjalnego klienta, warunki odbioru gazu będą uzgadniane pomiędzy stronami i będą zależały od szczegółowych warunków technicznych i ekonomicznych uzasadniających rozbudowę sieci przesyłowej. Równocześnie techniczne warunki rozwoju systemu przesyłowego określone są przez Operatora Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A. w zależności od zgłoszeń zapotrzebowania na gaz przez potencjalnych klientów.

Jednocześnie informujemy, że Operator Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A. wypowiada się wyłącznie w zakresie przesyłowej sieci gazowej wysokiego ciśnienia, której jest operatorem.

Dokument w postaci elektronicznej opatrzony został bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym za pomocą ważnego kwalifikowanego certyfikatu

Operator Gazociągów Przesyłowych
GAZ-SYSTEM S.A.
Oddział w Poznaniu
ul. Grobla 15, 61-859 Poznań
tel. 61 854 43 10-11

Adres Siedziby
ul. Mszczonowska 4
02-337 Warszawa
tel. 22 220 18 00

Zarząd Spółki
Prezes Zarządu: Sławomir Hinc
Wiceprezes Zarządu: Adam Bryszewski
Wiceprezes Zarządu: Elżbieta Kramek

Kapitał Zakładowy: 8 877 190 842 PLN Kapitał Wpłacony: 8 877 190 842 PLN Konto: mBank S.A. Nr 31 1140 1977 0000 5803 0100 1001 Numer KRS: 0000264771, Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego NIP: 527-243-20-41 REGON: 015716698 www.gaz-system.pl

W przypadku sieci i obiektów gazowych nienależących do Operatora Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A. wypowiadają się podmioty odpowiedzialne za ich eksploatację lub będące ich właścicielem.

Z poważaniem

Grzegorz Kachelek
Dyrektor Oddziału

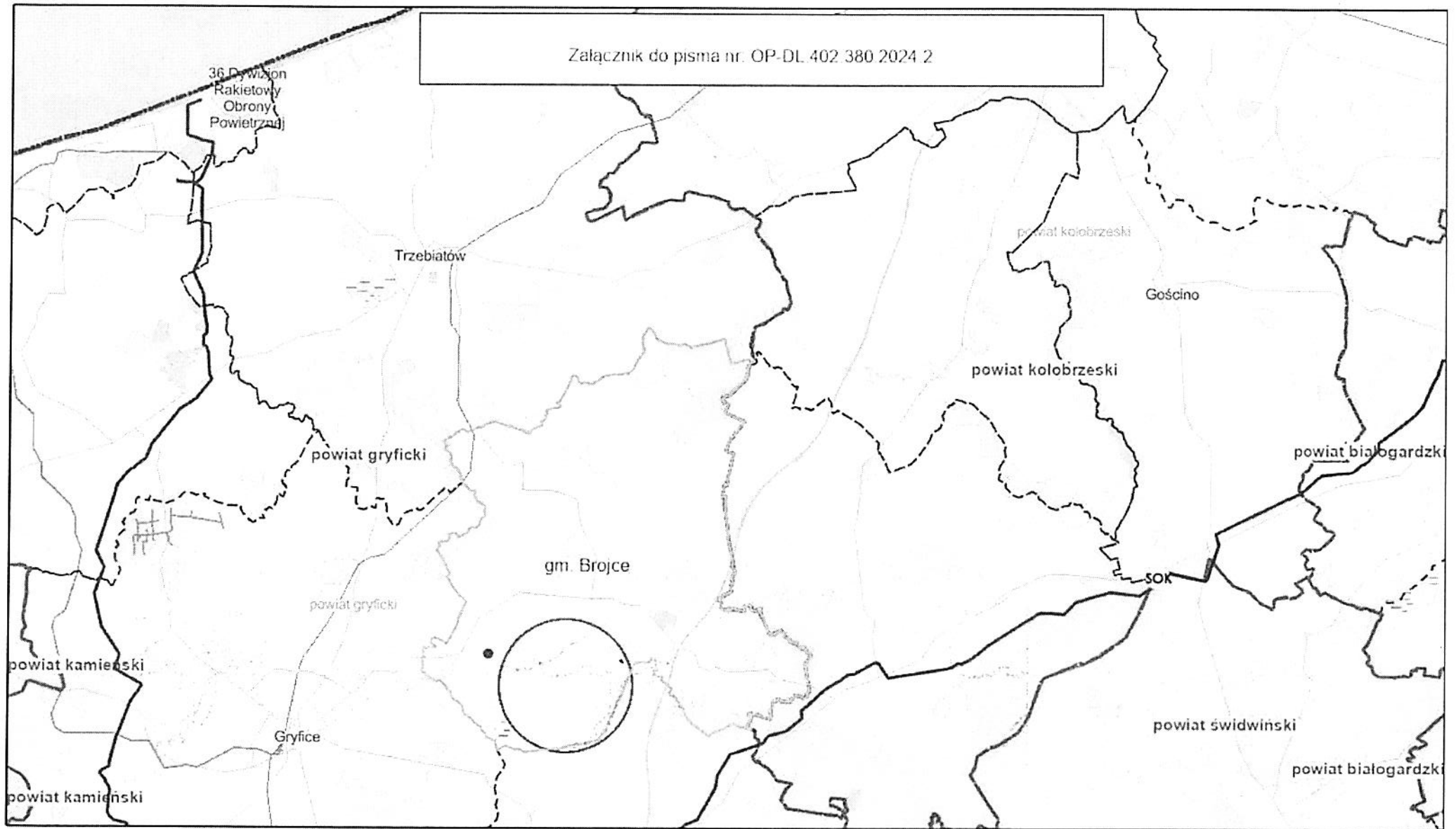
Sprawę prowadzi: Adrian Karwań, tel. 61 8544 575, email: adrian.karwat@gaz-system.pl

Załączniki:

Mapka poglądowa z Portal GIS.

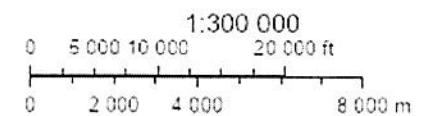
Uzgodnienia GIS 3.0

Załącznik do pisma nr. OP-DL.402.380.2024.2



18.07.2024, 14:43:20

-  Odcinek eksploatacyjny (1ODCE)
-  Gazociąg (1GAZ)
-  Stacja SOK (1SOK)
-  gminy
-  powiaty
-  wojództwa



Map data © OpenStreetMap contributors, Microsoft, Facebook, Inc. and its affiliates, Esri, Community Maps contributors, Map layer by Esri



Oddział Poznań

Map data © OpenStreetMap contributors, Microsoft, Facebook, Inc. and its affiliates, Esri, Community Maps contributors, Map layer by Esri | Autor: K.Gała | Brak ograniczeń | GUGiK | Wykorzystanie w studium nie podlega żadnym ograniczeniom z wyłączeniem automatycznego pobierania

PP.6721.12.15.2024.PK



2024-53642

DE-DSP-DUP-WFP.7111.646.2024.2

URZĄD GMINY I BROJCACH

WYDZIAŁ WFP

26. LIP. 2024

Lp. dz.
Podpis

Poznań, 22 lipca 2024 r.

URZĄD GMINY

ul. Długa 48

72-304 BROJCE

Dotyczy: miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

W związku z pismami z dni 12 i 16.07.2024 r. (data wpływu: 22.05.2024 r.), o znakach: PP.6721.11.5.2024.AŁ oraz PP.6721.12.6.2024.AŁ, w których Wójt zawiadamia o przystąpieniu do opracowania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego dla wybranych terenów na obszarze gminy Brojce - informujemy, że na wskazanych terenach nie ma i nie przewiduje się nowych obiektów elektroenergetycznych (stacji i linii o napięciu 400 kV i 220 kV) krajowej sieci przesyłowej. Jednocześnie zastrzegamy, że w przypadku obiektów o napięciu 110 kV i niższym opinię wydaje lokalna spółka dystrybucyjna. Właścicielem obiektów elektroenergetycznych Krajowego Systemu Przesyłowego są Polskie Sieci Elektroenergetyczne SA, działające zgodnie z ustawą Prawo energetyczne (Dz.U. z 1997 Nr 54, poz. 348 z późn. zm.), które wykonują zadania Operatora Systemu Przesyłowego.

Ponadto zwracamy się do Państwa z prośbą o stosowanie zasady, że przekazywanie dokumentacji z projektami planistycznymi realizowane będzie w formie załączników do pism (również tych, które wysyłane są poprzez ePUAP). Pobieranie dokumentacji poprzez linki do serwerów / chmur zewnętrznych, często komercyjnych podmiotów, jest sprzeczne z polityką bezpieczeństwa systemu informatycznego zarządcy infrastruktury krytycznej (PSE S.A.).

Z poważaniem

Pełnomocnik Substytucyjny

Wydział Zarządzania Majątkiem
Kierownik

Rafał Baranowski

Kopie otrzymują:

- PSE S.A. w Poznaniu, Wydział WFP

Adres do korespondencji: Polskie Sieci Elektroenergetyczne S.A. w Poznaniu,
60-354 Poznań, ul. Marcelińska 71, tel. +48 61 861 10 00, fax. +48 61 867 33 43

Gminna Komisja
Urbanistyczno- Architektoniczna
w Karnicach

URZĄD GMINY W BROJCACH Karnice 26.07.2024 r.

WPLYNEŁO

29 LIP. 2024

L. dz.

Pan Michał Zinowik

Wójt Gminy Brojce

ul. Długa 48

72-304 Brojce

Wniosek do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego umożliwiającego lokalizację elektrowni wiatrowych na terenach położonych w obrębach ewidencyjnych Brojce, Przybiernowo, Tapadły i Stołąż.

Na podstawie Porozumienia Nr Wójta Gminy Brojce z Wójtem Gminy Karnice z dnia 4 lipca 2024 r. powierzającego Gminnej Komisji Urbanistyczno- Architektonicznej w Karnicach pełnienie funkcji Organu doradczego Wójta Gminy Brojce oraz na podstawie Art. 17 pkt 2) Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 977 z późn. zm.), w związku z art. 6f pkt 2 Ustawy z dnia 20 maja 2016 r. o inwestycjach w zakresie elektrowni wiatrowych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 317 z późn. zm.), Gminna Komisja Urbanistyczno- Architektoniczna w Karnicach

W składzie:

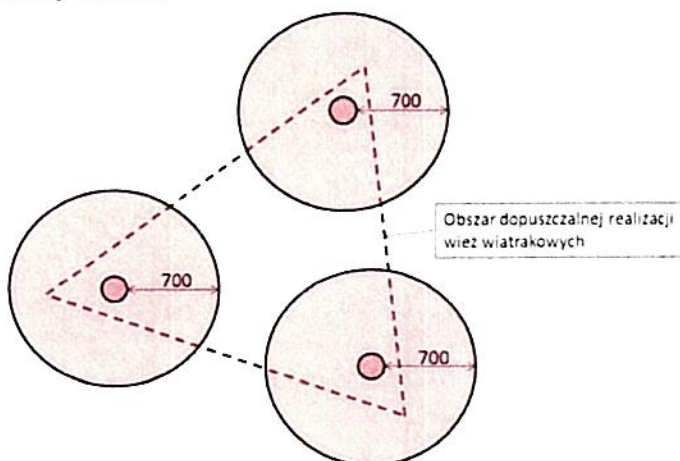
- Pani Anna Siekierska - przewodnicząca
- Pan Grzegorz Smal - członek
- Pan Maciej Siekierski - członek

Sklada następujące wnioski do projektu planu:

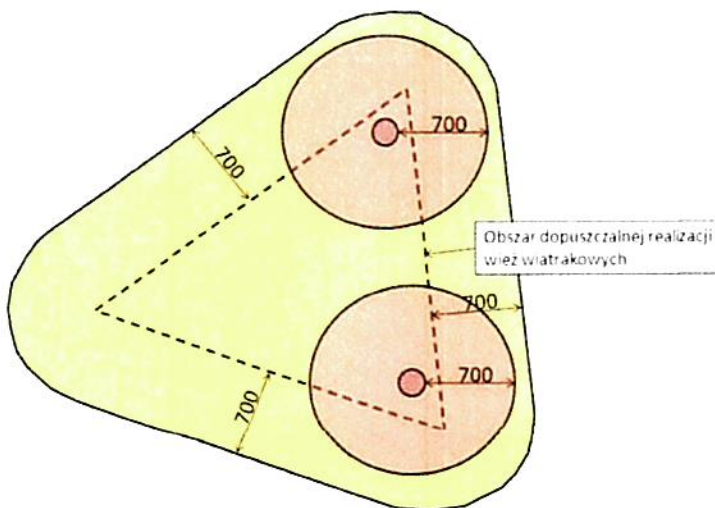
- 1) Biorąc pod uwagę sugestię autora projektu planu, wyartykułowaną podczas Spotkania otwartego, w Sali Wiejskiej w Brojcach w dniu 25.07.2024 r., jakoby projekt przedmiotowego planu miał obejmować również lokalizację farm fotowoltaicznych, zwraca się uwagę, że funkcja ta nie wynika z treści uchwały intencyjnej, albowiem zarówno w tytule uchwały intencyjnej Nr IV/23/2024 Rady Gminy Brojce z dnia 27 czerwca 2024 r., jak i w §1 tejże uchwały jest mowa wprost o „umożliwieniu lokalizacji elektrowni wiatrowych”, a nie o umożliwieniu lokalizacji „energetyki odnawialnej”, które jest pojęciem szerszym i mieściłoby zarówno elektrownie wiatrowe, jak i farmy fotowoltaiczne.
W związku z powyższym, jeżeli intencją Rady byłoby również umożliwienie lokalizacji na terenie objętym planem farm fotowoltaicznych, zdaniem Komisji należałoby zasięgnąć na obecnym etapie opinii Organu sprawdzającego przyszły mpzp w zakresie zgodności z prawem – tj. Wojewody, czy taka funkcja byłaby możliwa, przy obecnym brzmieniu Uchwały inicjującej, czy należałoby podjąć uchwałę o zmianie uchwały w zakresie umożliwienia realizacji również farm fotowoltaicznych.
- 2) Biorąc pod uwagę sugestię przedstawicielki Inwestora planującego na obszarze objętym planem realizację elektrowni wiatrowej, wyartykułowaną podczas Spotkania otwartego, w Sali Wiejskiej w Brojcach w dniu 25.07.2024 r., jakoby docelowa ilość zrealizowanych wież elektrowni wiatrowej mogła być, po sporządzeniu raportu oddziaływania na środowisko, mniejsza niż sugerowana w uchwale intencyjnej, wnioskuje się, by na etapie

projektu planu na tyle dokładnie przeanalizować aspekty środowiskowe, by uchwalanym docelowo dokumencie była taka sama ilość wież, jaka faktycznie będzie zrealizowana. W przeciwnym razie nierealizowane wieże będą w przyszłości ograniczać niepotrzebnie rozwój inwestycyjny gminy zakresie funkcji mieszkaniowej lub mieszanej (zgodnie z Art. 4 ust. 4 Ustawy z dnia 20 maja 2016 r. o inwestycjach w zakresie elektrowni wiatrowych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 317 z późn.zm.)). Opisaną sytuację można zobrazować następująco:

- a) Jeżeli w planie będzie wyznaczony obszar, w którym dopuszczone będą realizacje 3 wież, i zrealizowane będą również 3 wieże, wówczas strefa zakazu realizacji zabudowy mieszkaniowej lub mieszanej, na podstawie decyzji WZ, (na terenach sąsiadujących, nieobjętych planem) będzie wynosiła 700 m liczona od połowy średnicy wirnika:



- b) Jeżeli w planie będzie wyznaczony obszar, w którym dopuszczone będą realizacje 3 wież, i zrealizowane będą jedynie 2 wieże, wówczas strefa zakazu realizacji zabudowy mieszkaniowej lub mieszanej, na podstawie decyzji WZ, (na terenach sąsiadujących, nieobjętych planem) będzie wynosiła 700 m liczona od połowy średnicy wirnika każdej z wież oraz dodatkowo 700 m od granicy obszaru, w granicach którego potencjalnie mogłaby powstać trzecia, niezrealizowana wieża:



Przewodnicząca Gminnej Komisji
Urbanistyczno-Architektonicznej w Karnicach

mgr. gospodarki przestrzennej
ANNA SIEKIERSKA
CZŁONEK ZASTĘPCZY ODRĘBOWEJ
IZBY URBANISTÓW NR 1373

PP. 6721.12.16.2024.AŁ

Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o.
Oddział Zakład Gazowniczy w Szczecinie
ul. Tama Pomorzańska 26, 70-952 Szczecin
tel. 91 482 42 81, faks 91 482 52 08

Dział Rozwoju

tel. 91 424 73 60
faks 91 482 52 08
rozwoj.szczecin@psgaz.pl

Wasz znak: PP.6721.12.6.2024.AŁ
Nasz znak: PSGSZ.RODZ.422.1.053.24

Brojce, 16.07.2024

Szczecin, 26.07.2024

Dot.: przystąpienia do sporządzenia m.p.z.p.

Szanowni Państwo,

nawiązując do pisma znak jw. dot. zawiadomienia o podjęciu przez Radę Gminy Brojce uchwały nr IV/23/2024 z dnia 27.06.2024 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego umożliwiającego lokalizację elektrowni wiatrowych na terenach położonych w obrębach ewidencyjnych Brojce, Przybiernowo, Tąpadły i Stołęż w gminie Brojce, Polska Spółka Gazownictwa sp. z o. o. Oddział Zakład Gazowniczy w Szczecinie wnioskuję o uwzględnienie w sporządzanym planie nw. zapisów:

1. Dopuszcza się budowę nowych sieci gazowych i urządzeń infrastruktury technicznej.
2. Ustala się minimalne średnice sieci gazowej: 25 [mm].
3. Ustala się ograniczenia w zabudowie i zagospodarowaniu w strefach kontrolowanych gazociągów, zgodnie z przepisami odrębnymi.

Jednocześnie informujemy, że zaopatrzenie w gaz ziemny może być realizowane poprzez budowę dystrybucyjnej sieci gazowej pod warunkiem spełnienia warunków technicznych i ekonomicznych przyłączenia, na zasadach określonych przez operatora systemu dystrybucyjnego, zgodnie z przepisami wynikającymi z Ustawy Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. (Dz.U. 1994 nr 89 poz. 414 wraz z późniejszymi zmianami) oraz Ustawy Prawo Energetyczne z dnia 10 kwietnia 1997 r. (Dz.U. 1997 nr 54 poz. 348 wraz z późniejszymi zmianami).

Z poważaniem

DYREKTOR
Oddział Zakład Gazowniczy w Szczecinie

Andrzej Hoehle

otrzymują do wiadomości:
ZMDZ, Gazownia w Gryficach, RODZ aa.

Gryfice, 24.07.2023 r.

URZĄD GMINY w BROJCACH
WPŁYNIEŁO

30. LIP. 2024

3816/64

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 106 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego, w związku z art. 53 ust. 5. ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz art. 35, ust. 3 ustawy o drogach publicznych,

Zarząd Dróg Powiatowych w Gryficach

działając na podstawie Uchwały nr 2/7/99 Zarządu Powiatu Gryfickiego z dnia 26 stycznia 2000 r. w sprawie utworzenia jednostki budżetowej pod nazwą Zarząd Dróg Powiatowych w Gryficach (zmienionej Uchwałą nr 111/56/2000 Zarządu Powiatu Gryfickiego z dnia 26 stycznia 2000 r.) oraz Uchwały Nr 24/12/15 Zarządu Powiatu w Gryficach z dnia 20.02.2015 r. w sprawie zatrudnienia dyrektora Zarządu Dróg Powiatowych w Gryficach po rozpatrzeniu wniosku:

Wójta Gminy Brojce w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego umożliwiającego lokalizację elektrowni wiatrowych na terenach położonych w obrębach ewidencyjnych Brojce, Przybiernowo, Tąpadły i Stołąż

Opiniuje pozytywnie projekt planu zagospodarowania przestrzennego z następującymi uwagami:

- jeżeli planowane inwestycje będą tego wymagały to zgodnie z art. 16 ustawy o drogach publicznych mówiącym, że budowa lub przebudowa dróg publicznych spowodowana inwestycją niedrogową należy do inwestora tego przedsięwzięcia – Inwestor zobowiązany jest do dokonania przebudowy dróg powiatowych

Uzasadnienie

Zastosowanie art. 16 ustawy o drogach publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 320 t.j.) ma na celu ochronę interesów zarządcy drogi.

Pouczenie

Od niniejszego postanowienia służy inwestorowi zażalenie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Szczecinie, skierowane za moim pośrednictwem w terminie 7 dni od daty jego doręczenia

z up. Zarządu Powiatu
DYREKTOR

Sławomir Ruszkowski

Otrzymują:

1. Wójt Gminy Brojce, ul. Długa 48, 72-304 Brojce
2. A/a

02. SIE. 2024

4881

DP. 6721.12.17.2024. AK

**UCHWAŁA NR 1262/24
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA ZACHODNIOPOMORSKIEGO**

z dnia 29 lipca 2024 r.

w sprawie wniosków do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego umożliwiającego lokalizację elektrowni wiatrowych na terenach położonych w obrębach ewidencyjnych Brojce, Przybiernowo, Tąpadły i Stołąż w gminie Brojce

Na podstawie art. 23 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977, z późn. zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1. Nie składa się wniosków w zakresie zadań samorządu województwa oraz rekomendacji i wniosków z audytu krajobrazowego województwa zachodniopomorskiego do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Brojce, zainicjowanego uchwałą nr IV/23/2024 Rady Gminy Brojce z dnia 27 czerwca 2024 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego umożliwiającego lokalizację elektrowni wiatrowych na terenach położonych w obrębach ewidencyjnych Brojce, Przybiernowo, Tąpadły i Stołąż.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Regionalnego Biura Gospodarki Przestrzennej Województwa Zachodniopomorskiego w Szczecinie

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

MARSZAŁEK WOJEWÓDZTWA

Olgierd Goblewicz

07. SIE. 2024

3964/1

Szczecin, dnia 05.08.2024r.

WEO24P.15.6.017

Urząd Gminy w Brojcach
Ul. Długa 48
72-304 Brojce

dotyczy: sporządzenia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w obrębie Brojce, Przybiernowo, Tąpadły i Stołąż w gminie Brojce.

W odpowiedzi na Państwa pismo z dnia 16.07.2024r. (data wpływu 24.07.2024r.) znak: PP.6721.12.6.2024.AŁ w sprawie przystąpienia sporządzenia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w obrębie Brojce, Przybiernowo, Tąpadły i Stołąż (zwanego dalej: Planem) informujemy, iż:

1.1. Na obszarze objętym przedmiotowym Planem zlokalizowana jest następująca istniejąca infrastruktura techniczna elektroenergetyczna dystrybucyjna (sieć dystrybucyjna energii elektrycznej) będąca na majątku i pozostająca w eksploatacji ENEA Operator Sp. z o.o.:

a. linie napowietrzne i kablowe średniego napięcia (SN-15kV).

1.2. Na obszarach objętych Planem, w których planuje się przyłączenia do sieci dystrybucyjnej energii elektrycznej nowych podmiotów i/lub wzrost mocy przyłączeniowych dla istniejących odbiorców/wytwórców, proponujemy dokonać analizy w zakresie określenia przewidywanej wielkości zapotrzebowania na moc, w oparciu o poniższą tablicę:

OBSZAR (gmina, Miejscowość, obręb, działka)	FUNKCJA TERENU oznaczenie na planie	POWIERZCHNIA TERENU	LICZBA OBIEKTÓW	PLANOWANE ZAPOTRZEBOWANIE NA MOC NA OBIEKT w kW	PLANOWANE ZAPOTRZEBOWANIE NA MOC NA CAŁY OBSZAR w kW	DOKUMENT - podstawa realizacji inwestycji
	np.: MN, U, P					np.: studium, plan miejscowy, przystąpienie do sporządzenia planu

W zależności od prognozowanego zapotrzebowania na moc należy przewidzieć miejsce pod ewentualne budowy nowych stacji elektroenergetycznych 110 kV i SN (w tym stacji SN/nn) wraz z dojazdem do nich bezpośrednio od strony drogi publicznej, bez określania wymogu linii zabudowy oraz umożliwić lokalizację nowych linii elektroenergetycznych 110 kV, SN i nn dla zasilania nowych obiektów.

W związku z powyższym prosimy o wprowadzenie do projektu Planu niżej wymienionych zapisów:

CentralaEnea Operator Sp. z o.o.
60-479 Poznań, ul. Strzeszyńska 58tel. +48 / 61 850 41 10
faks +48 / 61 850 44 47NIP 782 237 71 60
REGON 300455398kontakt@operator.enea.pl
www.operator.enea.pl

- 2.1. Definicja: „Sieć dystrybucyjna energii elektrycznej: sieć elektroenergetyczna wysokich, średnich i niskich napięć, za której ruch sieciowy jest odpowiedzialny operator systemu dystrybucyjnego (OSD) (poprzez sieć elektroenergetyczną należy rozumieć zespół połączonych wzajemnie linii i stacji elektroenergetycznych przeznaczonych do przesyłania i rozdzielania energii elektrycznej). Do sieci dystrybucyjnej energii elektrycznej OSD nie należy kwalifikować linii i stacji elektroenergetycznych nie będących własnością OSD”.
- 2.2. „Należy zachować lokalizację istniejącej sieci dystrybucyjnej energii elektrycznej oraz uwzględnić wynikające z jej istnienia obostrzenia w zagospodarowaniu terenu.

Wzdłuż przebiegu istniejących i planowanych linii elektroenergetycznych będących częścią sieci dystrybucyjnej energii elektrycznej uwzględnić pasy technologiczne (pasy ochrony funkcyjnej) w obrębie tychże linii.

Wyznacza się pasy technologiczne wzdłuż projektowanych i istniejących linii elektroenergetycznych dystrybucyjnych, w poziomie nie mniejsze niż:

- dla linii napowietrznych WN-110 kV – 22 m (po 11 m po każdej ze stron od osi linii);
- dla linii napowietrznych SN – 14 m (po 7 m po każdej ze stron od osi linii);
- dla linii napowietrznych nn-0,4 kV – 7 m (po 3,5 m po każdej ze stron od osi linii);
- dla linii kablowych SN i nn-0,4 kV – 0,5 m (po 0,25 m po każdej ze stron od osi linii).

Utworzenie pasów technologicznych wzdłuż linii nie powoduje wyłączenia terenu z zagospodarowania, jedynie może wprowadzać ewentualne obostrzenia.

W pasach technologicznych obowiązuje w szczególności zakaz sadzenia roślinności wysokiej i o rozbudowanym systemie korzeniowym, w tym obowiązuje szerokość pasa wycinki podstawowej drzew na trasie linii wg przepisów odrębnych.

Pasy technologiczne linii napowietrznych 110 kV uwidocznione są dodatkowo w części graficznej dokumentu. Pasy technologiczne nie są równoznaczne z pasami określonymi na potrzeby ustanawiania służebności przesyłu, które wyznacza się w oparciu o inne przepisy.”

W przypadkach:

- a) projektowania zmian zagospodarowania terenu w pasach technologicznych,
- b) planowania robot budowlanych w odległości liczonej w poziomie do skrajnych przewodów lub toru kabla, mniejszej niż:
 - 15 m dla linii napowietrznych WN-110 kV;
 - 5 m dla linii napowietrznych SN-15 kV;
 - 3 m dla linii napowietrznych nn-0,4 kV;
 - 2,5 m dla linii kablowych SN, nn

należy dokonywać uzgodnień branżowych z właścicielem tych linii, w szczególności w przypadkach planowania budowy, przebudowy lub remontu obiektu.

Centrala

Enea Operator Sp. z o.o.
60-479 Poznań, ul. Strzeszyńska 58

tel. +48 / 61 850 41 10
faks +48 / 61 850 44 47

NIP 782 237 71 60
REGON 300455398

kontakt@operator.enea.pl
www.operator.enea.pl

- 2.3. „Wszystkie obiekty przewidywane do budowy, przebudowy lub remontu w zblizeniu lub na skrzyżowaniu z infrastrukturą techniczną elektroenergetyczną podlegają przepisom odrębnym.”

Usunięcie ewentualnych kolizji wynikających z planowanych zmian zagospodarowania przestrzennego terenu z istniejącą siecią dystrybucyjną energii elektrycznej i/lub infrastrukturą techniczną lub infrastrukturą teletechniczną będącą na majątku ENEA Operator jest możliwe na zasadach określonych przez właściciela sieci kosztem i staraniem wnioskodawcy, któremu infrastruktura elektroenergetyczna koliduje.

- 2.4. „Dopuszcza się budowę nowej infrastruktury technicznej elektroenergetycznej oraz przebudowę, remont i utrzymanie istniejącej infrastruktury technicznej elektroenergetycznej, na podstawie przepisów odrębnych.”

„Umożliwia się budowę nowej oraz rozbudowę, przebudowę i remont istniejącej infrastruktury technicznej elektroenergetycznej dystrybucyjnej z zastosowaniem:

- linii elektroenergetycznych WN, SN i nn wraz z przyłączami w wykonaniu kablowym i/lub napowietrznym,
- stacji elektroenergetycznych 110 kV (w tym stacji 110 kV/SN) i SN (w tym stacji SN/nn) w wykonaniu wewnętrznym i/lub napowietrznym.

Umożliwia się lokalizację infrastruktury technicznej elektroenergetycznej dystrybucyjnej liniowej i elementów energetycznych z nią związanych w pasach drogowych/układach komunikacyjnych tj. terenach ogólnie dostępnych dla prowadzenia sieci.”

Odstępstwo od ww. zasady jest możliwe po uzgodnieniu lokalizacji trasy inwestycji pomiędzy właścicielami terenu i gestorem sieci bez konieczności zmiany dokumentu planistycznego.

- 2.5. „Wyznacza się tereny dla potrzeb lokalizacji stacji elektroenergetycznych wraz z możliwością wprowadzenia/ wyprowadzenia do/z stacji linii elektroenergetycznych.”

- 2.6. „Planowane kubaturowe stacje elektroenergetyczne (w tym stacje transformatorowe SN/nn) będące własnością OSD są realizowane jako obiekty naziemne, wolnostojące. Nieprzekraczalna linia zabudowy, minimalna powierzchnia działki, szerokość frontu działki, wyznaczenie miejsc postojowych, powierzchnia biologicznie czynna nie dotyczą istniejących i planowanych obiektów infrastruktury technicznej elektroenergetycznej.”

- 2.7. „Dopuszcza się prawo do podziału istniejących działek celem wydzielienia terenów dla lokalizacji stacji elektroenergetycznych wraz z możliwością wprowadzenia do stacji linii elektroenergetycznych zgodnie z przepisami odrębnymi.”

- 2.8. „Dopuszcza się lokalizację stacji elektroenergetycznych na terenach o innym przeznaczeniu wraz z możliwością wprowadzenia do stacji linii elektroenergetycznych zgodnie z przepisami odrębnymi.”

- 2.9. „Zaopatrzenie w energię elektryczną odbywa się z planowanej, budowanej, przebudowywanej, remontowanej i istniejącej infrastruktury technicznej elektroenergetycznej na podstawie przepisów odrębnych.”

Centrala

ENEA Operator Sp. z o.o.
60-479 Poznań, ul. Strzeszyńska 58

tel. +48 / 61 850 41 10
faks +48 / 61 850 44 47

NIP 782 237 71 60
REGON 300455398

kontakt@operator.enea.pl
www.operator.enea.pl

- 2.10. „Dopuszcza się lokalizację stacji elektroenergetycznych średniego napięcia zlokalizowanych w budynkach na pierwszej kondygnacji nadziemnej z bezpośrednim dostępem z zewnątrz wraz z możliwością wprowadzenia do stacji linii elektroenergetycznych zgodnie z przepisami odrębnymi.”
- 2.11. „Zapewnia się swobodny dostęp i dojazd do infrastruktury technicznej elektroenergetycznej, w tym stacji elektroenergetycznych, linii elektroenergetycznych oraz konstrukcji wsporczych (słupów) w celu przeprowadzania prac eksploatacyjnych lub usuwania awarii”.
- 2.12. „Tereny lokalizacji źródeł energii dopuszczają łączne usytuowanie do (określić liczbę źródeł energii) szt. siłowni wiatrowych, biogazowni, biogazowni rolniczych, instalacji fotowoltaicznych, instalacji spalania biomasy, instalacji termicznego przekształcania odpadów, instalacji spalania wielopaliwowego (itd.; wskazać rodzaj źródła energii) o mocy do (określić moc pojedynczego źródła energii/instalacji, np. 3 MW / szt).”
- 2.13. „Przy lokalizacji nowych jednostek (turbin) zespołów elektrowni wiatrowych należy zapewniać zachowanie odległości od skrajnych przewodów napowietrznych linii elektroenergetycznych, będących częścią sieci dystrybucyjnej energii elektrycznej.

Wyznacza się odległości lokalizacji poszczególnych turbin wiatrowych od istniejących i projektowanych linii elektroenergetycznych dystrybucyjnych, w poziomie nie mniejsze niż:

- 10,0 m od osi linii nn-0,4 kV jednotorowej do średnicy koła wiatrakowego;
- 12,5 m od osi linii SN-15 kV (20 kV) jednotorowej do średnicy koła wiatrakowego;
- 12,5 m od osi linii nn-0,4 kV wielotorowej do średnicy koła wiatrakowego;
- 15,0 m od osi linii SN-15 kV (20 kV) wielotorowej do średnicy koła wiatrakowego;
- 3×średnica koła wiatrakowego od skrajnego przewodu linii o napięciu 110 kV nie posiadającej specjalnych amortyzatorów do tłumienia drgań do średnicy koła wiatrakowego;
- średnica koła wiatrakowego od skrajnego przewodu linii o napięciu 110 kV posiadającej specjalne amortyzatory do tłumienia drgań do średnicy koła wiatrakowego”.

- 2.14. „Przy lokalizacji nowych instalacji fotowoltaicznych należy zapewniać w trakcie budowy, użytkowania/eksploatacji zachowanie odległości od osi linii elektroenergetycznej, będącej częścią sieci dystrybucyjnej energii elektrycznej.

Wyznacza się odległości lokalizacji poszczególnych instalacji fotowoltaicznych od osi istniejących i projektowanych linii elektroenergetycznych dystrybucyjnych, w poziomie nie mniejsze niż:

- dla linii napowietrznych WN – 11 m po każdej ze stron od osi linii;
- dla linii napowietrznych SN – 7 m po każdej ze stron od osi linii;
- dla linii napowietrznych nn – 3,5 m po każdej ze stron od osi linii;
- dla linii kablowych SN i nn – 0,7 m po każdej ze stron od osi linii*;
- dla linii kablowych WN – 1,5 m po każdej ze stron od osi linii*.

Uwaga: w przypadku kilku linii kablowych prowadzonych równolegle obok siebie, pas technologiczny liczy się 1,5 metra dla WN lub 0,7 m dla SN od osi skrajnej linii.

Centrala

Enea Operator Sp. z o.o.
60-479 Poznań, ul. Strzeszyńska 58

tel. +48 / 61 850 41 10
faks +48 / 61 850 44 47

NIP 782 237 71 60
REGON 300455398

kontakt@operator.enea.pl
www.operator.enea.pl

W pasach technologicznych obowiązuje w szczególności zakaz sytuowania instalacji fotowoltaicznych, sadzenia roślinności wysokiej i o rozbudowanym systemie korzeniowym, w tym obowiązuje szerokość pasa wycinki podstawowej drzew na trasie linii wg przepisów odrębnych.

Pasy technologiczne linii napowietrznych uwidocznione są dodatkowo w części graficznej dokumentu. Pasy technologiczne nie są równoznaczne z pasami określonymi na potrzeby ustanawiania służebności przesylu, które wyznacza się w oparciu o inne przepisy."

- 2.15. Rozmieszczenie źródeł energii o mocy przekraczającej 500 kW, uwidocznione zostało dodatkowo w części graficznej dokumentu.
- 2.16. *"W przypadku planowania źródła energii w sąsiedztwie infrastruktury technicznej elektroenergetycznej należy przedstawić OSD sposób zagospodarowania działek przeznaczonych pod zabudowę tego źródła uwzględniający swobodny dostęp i dojazd służb OSD do istniejącej infrastruktury w celu przeprowadzania prac eksploatacyjnych lub usuwania awarii".*
- 2.17. *"Przeznaczenie terenów dla lokalizacji źródeł energii nie jest jednoznaczne z możliwością przyłączenia do sieci elektroenergetycznej. Rozpatrzenie możliwości przyłączenia źródła do sieci elektroenergetycznej odbywa się zgodnie z przepisami odrębnymi."*

ENEA Operator Sp. z o.o. zwraca uwagę, że stworzenie możliwości prawnych prawidłowej eksploatacji, modernizacji, budowy i rozbudowy sieci elektroenergetycznej jest jednym z podstawowych warunków realizacji obiektów ujętych w opracowaniu, dostarczania do nich energii elektrycznej o prawidłowych parametrach, a zatem jest warunkiem prawidłowego funkcjonowania tych obiektów.

Ponadto prosimy o przesłanie do ENEA Operator Sp. z o.o. Oddział w Szczecinie projektu Planu do zaopiniowania, a po uchwaleniu tych dokumentów przesłanie prawomocnego egzemplarza w wersji elektronicznej (opcja preferowana z plikami w formacie TIFF lub JPEG), bądź wskazanie miejsca jego pobrania.

W przypadku Państwa pytań bądź wątpliwości prosimy o kontakt z pracownikami ENEA Operator Sp. z o.o. tel. 91-332-12-87.

Z poważaniem

Ko.
RR (JS)

ENEA Operator Sp. z o.o.
Oddział Dystrybucji Szczecin
Wydział Przyłączeń i Rozwoju Sieci
Kierownik
Radek Wołański

Centrala

ENEA Operator Sp. z o.o.
60-479 Poznań, ul. Strzeszyńska 58

tel. +48 / 61 850 41 10
faks +48 / 61 850 44 47

NIP 782 237 71 60
REGON 300455398

kontakt@operator.enea.pl
www.operator.enea.pl



**REGIONALNY DYREKTOR
OCHRONY ŚRODOWISKA
W SZCZECINIE**

URZĄD GMINY w BROJCACH
WPŁYNĘŁO

08. SIE. 2024

Lp. Nr.
Podpis *3872/12*

Szczecin, dnia 6 sierpnia 2024 r.

WOPN.610.120.2024.MP

Wójt Gminy Brojce
ul. Długa 48
72-304 Brojce
(e-PUAP)

Sprawa: wnioski do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego umożliwiającego lokalizację elektrowni wiatrowych na terenach położonych w obrębach ewidencyjnych Brojce, Przybiernowo, Tąpadły i Stołąż

Odpowiadając na zawiadomienie z dnia 16 lipca 2024 r. (data wpływu: 17 lipca 2024 r.), znak sprawy: PP.6721.12.6.2024.AŁ, dotyczące podjęcia przez Radę Gminy Brojce Uchwały Nr IV/23/2024 z dnia 27 czerwca 2024 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego umożliwiającego lokalizację elektrowni wiatrowych na terenach położonych w obrębach ewidencyjnych Brojce, Przybiernowo, Tąpadły i Stołąż, poniżej informuję.

Jak wynika z uzasadnienia do ww. uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu, obszary objęte wnioskiem oraz analiza obejmują grunty w obrębach ewidencyjnych Brojce, Przybiernowo, Tąpadły oraz Stołąż o łącznej powierzchni ok. 1252,50 ha. Granica planu sąsiaduje bezpośrednio z gminą Płoty i z gminą Gryfice. Niemal całość obszaru objętego ww. wnioskiem obejmuje tereny rolne, łąki, grunty częściowo podmokłe, nieużytki oraz enklawy leśne. Tereny zabudowane lub zurbanizowane objęte są planem celem objęcia ich strefą ochronną oraz ograniczeniami rozprzestrzeniania się niekontrolowanej rozproszonej zabudowy. Przyjmuje się, że maksymalna całkowita wysokość elektrowni wiatrowych wynosi 260 m, maksymalna średnica wirnika wraz z łopatomy wynosi 180 m, natomiast maksymalna liczba elektrowni wiatrowych wynosi 8 sztuk.

Wskazuje się, iż:

- a) południowo – zachodni skrawek obszaru planu znajduje się w granicach korytarza ekologicznego pn. „Pobrzeża Zachodniopomorskie”, ponadto południową granicę obszaru planu stanowi ciek naturalny „Kanał Charnowo”, w granicach obszaru projektu planu występują ponadto znaczne ilości zadrzewień oraz śródpolne oczka wodne, stanowiące dogodne miejsce występowania gatunków chronionych,
- b) w promieniu do 5 km od granic projektowanego obszaru planu miejscowego znajdują się strefy ochrony miejsc rozrodu i regularnego przebywania gatunków chronionych strefowo, tj.: na południe, w odległości ok. 110 m od granic projektowanego obszaru planu miejscowego znajduje się strefa bielika, a kolejna znajduje się w odległości ok. 4 km, w kierunku zachodnim, w odległości ok. 1 km znajduje się strefa bociana czarnego, natomiast w kierunku południowo – zachodnim, w odległości ok. 4 km - strefa orlika krzykliwego,
- c) dodatkowo jest to obszar występowania gatunków zwierząt i roślin objętych ochroną, a także obszar chronionych siedlisk przyrodniczych (zgodnie z „Waloryzacją przyrodniczą województwa zachodniopomorskiego” Biuro Konserwacji Przyrody, Szczecin 2010 r.),
- d) zgodnie z ww. waloryzacją przyrodniczą województwa, w południowej części obszaru planu, znajdują się: śródpolne podtopione obniżenie o wysokich walorach przyrodniczych, zaproponowane do objęcia ochroną w formie użytku ekologicznego pn. „Tąpadły”, stanowiące dogodne siedlisko m.in. dla ornitofauny oraz drugie cenne przyrodniczo miejsce, łąka kośna ze stanowiskiem zimowitu jesiennego (do weryfikacji) zaproponowane do objęcia ochroną w formie użytku ekologicznego pn. „Stołąż”.

Mając powyższe na względzie **wnoszę o** wzięcie pod uwagę przy sporządzaniu projektu planu miejscowego wymienionych wartości przyrodniczych omawianego terenu.

Regionalny Dyrektor
Ochrony Środowiska w Szczecinie
Sylvia Jurzyk - Nordlów

PP.6721.12.23.RP24.AC

CENTRALNE WOJSKOWE CENTRUM REKRUTACJI
Ośrodek Zamiejscowy w Szczecinie
Szef
płk Piotr MALITOWSKI

CWCROZ.SZ.WWiZSL.0731.120.2024

Szczecin, 07 sierpnia 2024 r.



URZĄD GMINY W BROJCE

09. SIE. 2024

Podpis WDS/bu

Pan Michał ZINOWIK
WÓJT
GMINY BROJCE

ul. Długa 48
72-304 Brojce

dotyczy: wniosków do zawiadomienia o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (MPZP) umożliwiającego lokalizację elektrowni wiatrowych na terenach położonych w obrębach ewidencyjnych Brojce, Przybiernowo, Tąpadły i Stołąż.

Szanowny Panie Wójcie

w nawiązaniu do zawiadomienia Wójta Gminy Brojce o numerze sprawy: PP.6721.12.6.2024.AŁ z dnia 16 lipca 2024 r., (pismo wch. nr 4517/24¹ z dnia 22 lipca 2024 r.) dotyczącego zawiadomienia o przystąpieniu do sporządzenia MPZP zainicjowanego podjętą przez Radę Gminy Brojce uchwałą IV/23/2024 z dnia 27 czerwca 2024 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego umożliwiającego lokalizację elektrowni wiatrowych na terenach położonych w obrębach ewidencyjnych Brojce, Przybiernowo, Tąpadły i Stołąż resort obrony narodowej (ron) poniżej przedstawia swoją opinię.

Z analizy ww. zamierzenia planistycznego oraz obowiązujących na jego terenie potrzeb i wymagań obronnych wynika, że na obszarze przedmiotowego opracowania nie znajdują się tereny zamknięte resortu obrony narodowej.

¹ Opinia BIS pismo nr wch. 4775/24, opinia RZI pismo nr wch. 4646/24, opinia 3BRT pismo nr wch. 4641/24, opinia SSRL SZ RP pismo nr wch. 4581/24.

Północno-zachodnia część obszaru objętego planem znajduje się w zasięgu strefy ochronnej² terenu zamkniętego³.

Mając powyższe na uwadze, zgodnie z postanowieniami ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o *planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym*⁴ wnioskuję się o uwzględnienie przy opracowaniu powyższego dokumentu planistycznego ograniczeń w zagospodarowaniu i korzystaniu z terenów wynikających z ww. strefy oraz zawarcie w części tekstowej projektowanego miejscowego planu stosownej informacji odnoszącej się do tej strefy ochronnej wraz z jej ograniczeniami.

Ponadto, uwzględniając fakt, że nad obszarem objętym planem usytuowana jest przestrzeń powietrzna wykorzystywana przez lotnictwo wojskowe - Trasa Lotnictwa Wojskowego MRT 96^{5,6} (MRT – Military Route), tzw. trasa niskich lotów w zakresie wysokości od powierzchni gruntu do 548 m n.p.t., w której powstanie obiektów wysokościowych, w szczególności elektrowni wiatrowych ogranicza operacyjne wykorzystanie tej przestrzeni powietrznej i może stworzyć niebezpieczeństwo dla załóg wykonujących zadania w locie koszącym i na małej wysokości), wnioskuję się, aby sposób zagospodarowania obszaru objętego planem nie oddziałował negatywnie na funkcjonowanie lotnictwa wojskowego.



Z upoważnienia

**SZEFA
CENTRALNEGO WOJSKOWEGO CENTRUM
REKRUTACJI**

**płk Piotr MALITOWSKI
SZEFA
Ośrodka Zamiejscowego w Szczecinie**

Załączniki: 1 x płyta CD nr RWP 214 RTD 7/2022

Marek Rakowski
tel.: 261 452 334)
e-mail: mar.rakowski@ron.mil.pl
Dostępny dla: M. Ostoja – Helczyńska, M Brzozowski

² Strefa ochronna ustalona Decyzją Lokalizacyjną Komisji Planowania przy Radzie Ministrów Nr 022/78 z dnia 31.08.1978 r. zweryfikowana protokołem prac Komisji powołanej do ustalenia strefy ochronnej terenu zamkniętego, zatwierdzonego przez Szefa Inspektoratu Wsparcia Sił Zbrojnych z dnia 19 maja 2016 r. Pismo Szefa WSZW Szczecin nr wych. 1861/16 z dnia 6 czerwca 2016 r. oraz pliki gml strefy na płycie CD nr RTD 214 RTD 7/2022.

³ Teren zamknięty znajdujący się pod poz. 636 w załączniku do decyzji Nr 91/MON Ministra Obrony Narodowej z dnia 26 lipca 2024 r. w sprawie ustalenia terenów zamkniętych w resorcie obrony narodowej (Dz. Urz. Min. Obr. Nar. z 2024 r. poz. 115).

⁴ Dz. U. z 2023 r., poz. 977, z późn. zm.

⁵ Załącznik nr 1 na płycie CD nr RTD 214 RTD 7/2022.

⁶ Aktualne granice MRT przedstawione są na stronie internetowej:

https://www.ais.pansa.pl/aip/pliki/EP_ENR_5_2_1_3_en.pdf

mapa z MRT znajdują się na stronie : https://www.ais.pansa.pl/aip/pliki/EP_ENR_6_4-2_en.pdf



Krajowy Ośrodek
Wsparcia Rolnictwa

Oddział Terenowy
w Szczecinie

SZ.WKUZ.GZ.4210.25.2024.AG

PP.6721.12.24.2024.AŁ

URZĄD GMINY w BROJCACH
WPŁYN

14.07.2024

L. dz.

Podpis

Szczecin 08.2024 r.

Pan **Michał Zinowik**
Wójt Gminy Brojce
ul. Długa 48
72-304 BROJCE

Nawiązując do przedłożonego pismem znak: PP.6721.12.6.2024.AŁ z dnia 16.07.2024 r. zawiadomienia o podjęciu przez Radę Gminy w Brojcach Uchwały Nr IV/23/2024 z dnia 27 czerwca 2024 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego *umożliwiającego lokalizację elektrowni wiatrowych* na terenach położonych w obrębach ewidencyjnych Brojce, Przybiernowo, Tapadły i Stołąż informuję, że tutejszy Oddział nie składa uwag do zakresu planowanych zmian funkcji nieruchomości objętych procedurą opracowania planu miejscowego.

Celem procedury planistycznej jest dopuszczenie lokalizacji instalacji elektrowni wiatrowych wraz z infrastrukturą towarzyszącą oraz terenami komunikacyjnymi. Procedurą opracowania planu miejscowego objęto między innymi grunty wchodzące w skład Zasobu WRSP, będące w dyspozycji tut. Oddziału tj. : część działki nr 400/2 z obr. Przybiernowo, dz. nr 114/2, 114/6, 116, 38, 34/3 z obr. Tapadły, część działek nr 109/28 i 92 z obr. Tapadły, dz. nr 200/2, 200/3, 200/4, 403/5, 201/1, 201/2, 403/3, 403/4 z obr. Brojce oraz dz. nr 10, 4/115, 16/6, 20/2, 20/11, 6 z obr. Stołąż.

W przedmiocie planowanych zmian funkcji nieruchomości - wnoszę o rozmieszczenie lokalizacji urządzeń elektrowni wiatrowych (poza strefami oddziaływania) również na ww. nieruchomościach wchodzących w skład Zasobu WRSP.

D.O. ZASTĘPCA DYREKTORA

Jarosław Staszak

Otrzymują :

- 1) Adresat,
- 2) Pani Renata Tomaszewska-Musiak
WKUZ.GZ. w/m,
- 3) Sekcja Zamiejscowa w Gryficach,
- 4) a/a.



IP. 6721.12.25.2024.RZ
ZN.5150.94.2024.MDG/KS
za zwrotnym potwierdzeniem odbioru

Szczecin, 12 sierpnia 2024 roku

URZĄD WOJEWÓDZKI
W SZCZECINIE
14.08.2024
L. dz. ...
Podpis ...

Wójt Gminy Brojce
ul. Długa 48
72-304 Brojce

Dotyczy: *zawiadomienia o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego umożliwiającego lokalizację elektrowni wiatrowych na terenach położonych w obrębach ewidencyjnych Brojce, Przybiernowo, Tąpadły i Stołąż w gminie Brojce.*

Zachodniopomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków w związku z zawiadomieniem z 16. lipca 2024 roku (data wpływu 17. lipca 2024 roku) o podjęciu przez Radę Gminy Brojce uchwały nr IV/23/2024 z dnia 27. czerwca 2024 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego umożliwiającego lokalizację elektrowni wiatrowych na terenach położonych w obrębach ewidencyjnych Brojce, Przybiernowo, Tąpadły i Stołąż w gminie Brojce, zgłasza wnioski w zakresie ochrony zabytków i dziedzictwa kulturowego.

Przedmiotem projektu planu jest umożliwienie lokalizacji maksymalnie 8 wież o wysokości maksymalnie 260 m i średnicy wirnika wraz z łopatami maksymalnie 180 m na terenach położonych w ww. obrębach

Przepisy ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. 2023 poz. 977 ze zm.) oraz ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. 2022 poz. 840 ze zm.) zobowiązują do ustalania w planach zagospodarowania przestrzennego zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków, w tym krajobrazów kulturowych.

1) Ochrona krajobrazu kulturowego.

Przedmiotem sporządzanego planu miejscowego jest lokalizacja elektrowni wiatrowych. Wieże elektrowni wiatrowych są elementami silnie oddziaływującymi na krajobraz. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Brojce wyznaczono tereny pod lokalizację elektrowni wiatrowych, tereny te nie znajdują się w obrębie projektu ww. planu zagospodarowania przestrzennego. Natomiast w odniesieniu do planowanych lokalizacji elektrowni wiatrowych zapisano by:

„(...) nie lokować elektrowni wodnych w dolinach rzecznych oraz elektrowni wiatrowych w miejscach kulminacji terenu o szczególnych walorach krajobrazowych. (...)

Obszarami wymagającymi szczególnej troski są wzniesienia liczące ponad 40 m. n. p. m. Niewątpliwie na obszarze gminy, w szczególności na tych obszarach będą planowane fermy elektrowni wiatrowych. Stąd też na tym etapie należy rozważyć możliwość ich lokalizowania oraz obszary, które powinny być wyłączone z takiego zainwestowania.” (str. 59)

W planie zagospodarowania przestrzennego województwa zachodniopomorskiego (przyjętym przez Sejmik Województwa Zachodniopomorskiego uchwałą nr XVII/214/2020 z dnia 24 czerwca 2020 r.) zapisano, że lokalizacja obiektów wielkokubaturowych i dominant wysokościowych powinna być poprzedzona analizami wpływu tych inwestycji na krajobraz, w celu minimalizacji negatywnego oddziaływania. Wykluczona jest lokalizacja takich inwestycji w obszarach zapewniających ekspozycję sylwetek historycznych jednostek osadniczych oraz dominant krajobrazowych. Należy utrzymać

i eksponować otwarcia krajobrazowe, punkty widokowe, miejsca ekspozycji wartościowych krajobrazów kulturowych i przyrodniczych.

W związku z cytowanymi wyżej przepisami oraz ustaleniami i zaleceniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Brojce i planu zagospodarowania województwa zachodniopomorskiego, ZWKZ wnosi o opracowanie studium krajobrazowego – analiza wpływu wież elektrowni wiatrowych na wartościowe elementy krajobrazu. Analiza należy objąć nie tylko obszar w granicach planu, ale także uwzględnić ochronę ekspozycji sylwety historycznych miejscowości na terenie gminy Brojce i przyległych.

2) Ochrona zabytków architektury, budownictwa, zieleni komponowanej.

Bezpośrednio na terenie objętym projektem planu znajduje się cmentarz śródpolny na działce numer 73 obręb Tąpadły, wpisany do WEZ oraz GEZ, zespół folwarczny w miejscowości Tąpadły wpisany do WEZ i GEZ, park dworski w miejscowości Tąpadły wpisany do rejestru zabytków pod numerem rejestrowym 1595, decyzją znak: KL.I.5340/29/82 z dnia 27. października 1982 roku oraz park dworski w miejscowości Stołęż wpisany do rejestru zabytków pod numerem rejestrowym 1715 decyzją znak: KL.I.5340/19/80 z dnia 15. listopada 1980 roku.

3) Ochrona zabytków archeologicznych.

Na terenie objętym planem, zgodnie z aktualnym rejestrem oraz wojewódzką ewidencją zabytków, występują stanowiska archeologiczne, których wykaz wraz z plikami zawierającymi dane geolokalizacyjne zostały dołączone na płycie CD (załącznik nr 1). Należy jednak uwzględnić wszelkie zmiany jakie mogą nastąpić po wniesieniu ww. uwag zarówno w rejestrze, jak i ewidencji wojewódzkiej o czym zgodnie z § 4. ust. 2. oraz § 15. ust. 5. rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w sprawie prowadzenia rejestru zabytków, krajowej, wojewódzkiej i gminnej ewidencji zabytków oraz krajowego wykazu zabytków skradzionych lub wywiezionych za granicę niezgodnie z prawem (Dz.U. 2021 r., poz. 56) informowany jest zgodnie z własnością terytorialną wójt, burmistrz lub prezydent gminy/miasta, na którego terenie zlokalizowany jest zabytek.

Zapisy do planu w części dotyczących ochrony stanowisk archeologicznych powinny jednoznacznie wskazywać, że „przed rozpoczęciem inwestycji związanej z prowadzeniem prac ziemnych, ustala się obowiązek określenia zakresu i rodzaju niezbędnych badań archeologicznych z właściwym organem ds. ochrony zabytków zgodnie z przepisami odrębnymi dotyczącymi ochrony zabytków”.

Zachodniopomorski województwo
Konservator Zabytków
Tomasz Wolender
Tomasz Wolender

Załącznik:

1. Płyta CD zawierająca pliki geolokalizacyjne stanowisk archeologicznych na terenie objętym projektem planu mpzp.

Otrzymują:

1. Adresat,
2. A/a



ZACHODNIOPOMORSKI URZĄD WOJEWÓDZKI
w Szczecinie

Szczecin, 18 lipca 2024 r.

Nasz znak: AP-3.745.2.98.2024.KT

Wasz znak: PP.6721.12.6.2024.AŁ z 16.07.2024 r.

Pan
Michał Zinowik
Wójt Gminy Brojce

Dotyczy: zawiadomienia o podjęciu uchwały nr **IV/23/2024** z dnia 27 czerwca 2024 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego umożliwiającego lokalizację elektrowni wiatrowych na terenach położonych w obrębach ewidencyjnych Brojce, Przybiernowo, Tąpadły i Stołąż.

W oparciu o brzmienie przepisów: art. 17 pkt 2 w powiązaniu z art. 17 pkt 6 lit. b tir. 1 oraz tir. 9 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U.2023.977 ze zm.) w odpowiedzi na zawiadomienie informuję:

- dla terenów wskazanych w uchwale brak programów z zadaniami rządowymi, które służą realizacji inwestycji celu publicznego o znaczeniu krajowym;
- na czas zawiadomienia Wojewoda Zachodniopomorski nie prowadzi postępowania w sprawie wydania zarządzenia zastępczego, o którym mowa art. 37na ust. 1 ww. ustawy planistycznej;
- tereny ujęte w uchwale nie były również przedmiotem wcześniejszego postępowania w powyższym zakresie.

Z up. Wojewody Zachodniopomorskiego
Elżbieta Piasecka
Radca generalny
Wydział Architektury i Gospodarki Przestrzennej

otrzymują:

26. LIP. 2024

L. dz. 3761/2024
Podpis

Pismo dotyczące aktu planowania przestrzennego

1. ORGAN, DO KTÓREGO JEST SKŁADANE PISMO

Nazwa:

Wójt Gminy Brojce, ul. Długa 48, 72-304 Brojce

2. RODZAJ PISMA¹⁾

☒ 2.1. wniosek do projektu aktu ☐ 2.2. uwaga do konsultowanego projektu aktu²⁾

☐ 2.3. wniosek o zmianę aktu³⁾ ☐ 2.4. wniosek o sporządzenie aktu³⁾

3. RODZAJ AKTU PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO¹⁾

☐ 3.1. plan ogólny gminy

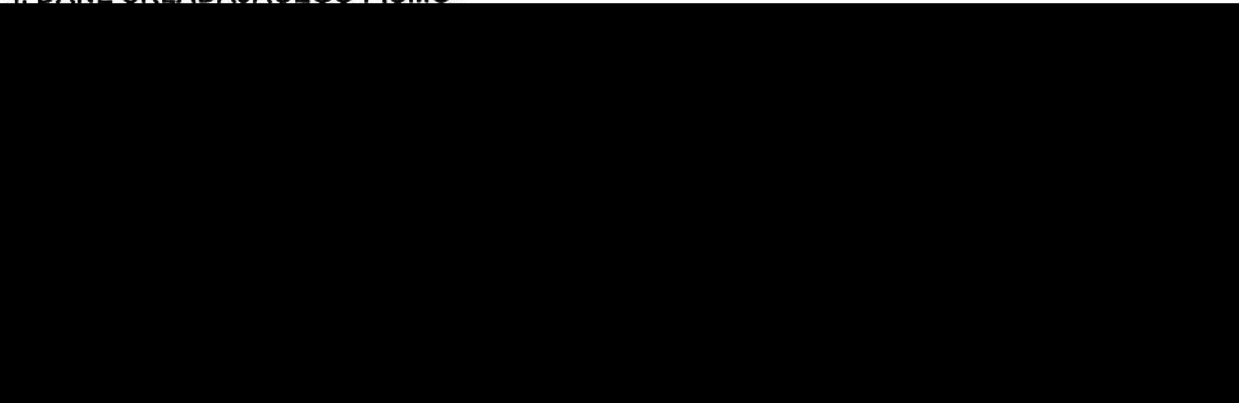
☒ 3.2. miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowany plan inwestycyjny lub miejscowy plan rewitalizacji

☐ 3.3. uchwała ustalająca zasady i warunki sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabaryty, standardy jakościowe oraz rodzaje materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane

☐ 3.4. audyt krajobrazowy

☐ 3.5. plan zagospodarowania przestrzennego województwa

4. DANE SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾



5. ADRES DO KORESPONDENCJI SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾ – (Nieobowiązkowo)

Kraj: Województwo:

Powiat: Gmina:

Ulica: Nr domu: Nr lokalu:

Miejscowość: Kod pocztowy:

6. DANE PEŁNOMOCNIKA⁴⁾ – (Nieobowiązkowo)

☐ pełnomocnik ☐ pełnomocnik do doręczeń

Imię i nazwisko lub nazwa:

.....

Kraj: Województwo:

Powiat: Gmina:

Ulica: Nr domu: Nr lokalu:

Miejscowość: Kod pocztowy:

E-mail (w przypadku gdy składający pismo posiada adres e-mail):

Nr tel. (nieobowiązkowo):

Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych⁵⁾:

7. TREŚĆ PISMA

7.1. Treść⁶⁾

W związku z podjęciem uchwały nr IV/23/2024 Rady Gminy Brojce wnioskuję o ustalenie funkcji „tereny elektrowni wiatrowych” dla fragmentów działek nr 109/22 i 109/23 w obrębie Tąpadły, gm. Brojce według załącznika nr 1 przedstawiającego granice tych funkcji. Ustalenia dla wnioskowanych terenów winny dopuszczać możliwość realizacji urządzeń i sieci infrastruktury technicznej, stacji elektroenergetycznych, magazynów energii, zaplecza technicznego, obiektów socjalnych i magazynowych, dróg wewnętrznych i placów montażowych. Na każdym z terenów może powstać po jednej elektrowni wiatrowej o parametrach technicznych zgodnych z uzasadnieniem do uchwały tj. wysokości do 260 m i rozpiętości rotora do 180 m.

7.2. (Nieobowiązkowo). W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli. Szczegółowe informacje dotyczące treści pisma w odniesieniu do działek ewidencyjnych:

Lp.	7.2.1. Nazwa aktu planowania przestrzennego	7.2.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.2.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.2.4. Treść ⁶⁾
1			☐ tak ☐ nie	

7.3. (Nieobowiązkowo). W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli. Szczegółowe informacje dotyczące działek ewidencyjnych oraz niektórych parametrów – w przypadku zaznaczenia w pkt 2: wniosku do projektu aktu (pkt 2.1), uwagi do konsultowanego projektu aktu (pkt 2.2) lub wniosku o zmianę aktu (pkt 2.3) oraz w pkt 3: planu ogólnego gminy (pkt 3.1) lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowanego planu inwestycyjnego lub miejscowego planu rewitalizacji (pkt 3.2):

Lp.	7.3.1. Nazwa planu ogólnego gminy lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	7.3.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.3.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.3.4. Nazwa lub nazwy klasy przeznaczenia terenu (albo symbol lub symbole klasy przeznaczenia terenu) ⁸⁾	7.3.5. Maksymalny udział powierzchni zabudowy [%]	7.3.6. Maksymalna wysokość zabudowy [m]	7.3.7. Minimalny udział powierzchni i biologicznie czynnej [%]
1			☐ tak ☐ nie				

8. OŚWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ

☐ Wyrażam zgodę ☒ Nie wyrażam zgody

na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r. poz. 344).

9. ZAŁĄCZNIKI

☐ Pełnomocnictwo do reprezentowania składającego pismo lub pełnomocnictwo do doręczeń (zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023 r. poz. 2111)) – jeżeli składający pismo działa przez pełnomocnika.

☐ Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej od pełnomocnictwa – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.

☐ (Nieobowiązkowo). Określenie granic terenu w formie graficznej w przypadku wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych.

☒ (Nieobowiązkowo). Inne załączniki – w przypadku zaznaczenia pola należy podać nazwy załączników.⁹⁾

Zał. nr 1 – mapa z terenami elektrowni wiatrowych

10. PODPIS SKŁADAJĄCEGO PISMO (PEŁNOMOCNIKA) I DATA PODPISU

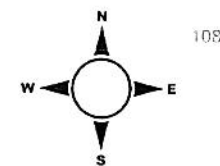
Podpis powinien być czytelny. Podpis i datę podpisu umieszcza się w przypadku składania pisma w postaci papierowej.

Podpis: .



Data: 26.07.2024.....

- 1) Można zaznaczyć więcej niż jedno pole. W ramach jednego pisma można wybrać tylko te akty, w przypadku których pismo będzie wysyłane do tego samego organu wskazanego w pkt 1. W przypadku gdy treść wniosku lub uwagi związana jest z dokumentem powiązany z aktem planowania przestrzennego (np. sporządzanej w toku procedowania aktu, w ramach strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, prognozy oddziaływania na środowisko), należy w pkt 3 wybrać rodzaj aktu planowania przestrzennego, którego ten dokument dotyczy, po czym wprowadzić treść wniosku lub uwagi w pkt 7.1 lub 7.2.
- 2) Nie dotyczy planu zagospodarowania przestrzennego województwa.
- 3) Nie dotyczy planu zagospodarowania przestrzennego województwa i audytu krajobrazowego.
- 4) W pkt 4 należy podać adres zamieszkania albo siedziby składającego pismo. W przypadku wypełnienia pkt 5 podaje się adres do korespondencji składającego pismo, jeżeli jest inny niż adres podany w pkt 4. W przypadku wypełnienia pkt 6 podaje się adres zamieszkania albo siedziby pełnomocnika. W przypadku większej liczby składających pismo lub pełnomocników dane kolejnych składających pismo lub pełnomocników dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.
- 5) Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych wskazuje się w przypadku wyrażenia zgody na doręczanie korespondencji za pomocą środków komunikacji elektronicznej, z zastrzeżeniem przypadków, w których organ, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 18 listopada 2020 r. o doręczeniach elektronicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 285, z późn. zm.), ma obowiązek doręczenia korespondencji na adres do doręczeń elektronicznych.
- 6) Maksymalna liczba znaków w pkt 7.1 wynosi 1000, natomiast w przypadku pkt 7.2.4 wartość ta odnosi się do pojedynczego wiersza. W przypadku potrzeby dodatkowego uzasadnienia, które wykracza poza wskazany limit znaków, uzasadnienie zamieszcza się na osobnych stronach i dołącza do formularza. W przypadku większej liczby wierszy w pkt 7.2.4 kolejne wiersze dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.
- 7) W przypadku zaznaczenia pola „nie” (wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych) można dodać załącznik z określeniem granic terenu w formie graficznej.
- 8) Podaje się nazwę lub symbol klasy przeznaczenia terenu zgodnie ze standardami określonymi w przepisach wykonawczych wydanych na podstawie art. 16 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977, z późn. zm.).
- 9) W przypadku dołączenia do pisma załączników zawierających dane osobowe, inne niż wymienione w pkt 4, 5 i 6, załączniki te należy zanonimizować, tj. ukryć dane osobowe.



108

109/20

109/33

114/3

109/22

109/26

114/4

110

109/25

109/23

114/9

109/24

Załącznik nr 1

Tereny elektrowni wiatrowych

0 50 100 150 200 m



Pismo dotyczące aktu planowania przestrzennego

1. ORGAN, DO KTÓREGO JEST SKŁADANE PISMO

Nazwa: **Wójt Gminy Brojce**

2. RODZAJ PISMA¹⁾

- ☒ 2.1. wniosek do projektu aktu ☐ 2.2. uwaga do konsultowanego projektu aktu²⁾
☐ 2.3. wniosek o zmianę aktu³⁾ ☐ 2.4. wniosek o sporządzenie aktu³⁾

3. RODZAJ AKTU PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO¹⁾

- ☐ 3.1. plan ogólny gminy
☒ 3.2. miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowany plan inwestycyjny lub miejscowy plan rewitalizacji
☐ 3.3. uchwała ustalająca zasady i warunki sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabaryty, standardy jakościowe oraz rodzaje materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane
☐ 3.4. audyt krajobrazowy
☐ 3.5. plan zagospodarowania przestrzennego województwa

4. DANE SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾

5. ADRES DO KORESPONDENCJI SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

Kraj: Województwo:
Powiat: Gmina:
Ulica: Nr domu: Nr lokalu:
Miejscowość: Kod pocztowy:

6. DANE PEŁNOMOCNIKA⁴⁾

7. TREŚĆ PISMA

7.1. Treść⁶⁾ Wnoszę o umożliwienie na części działek ewidencyjnych nr 16/3 i 16/4, obręb Stołąż, gm.

Brojce lokalizacji elektrowni fotowoltaicznych o mocy powyżej 500kW wraz z infrastrukturą towarzyszącą oraz terenami komunikacji. Wnioskowany obszar został wskazanym na załączniku graficznym dołączonym do wniosku.

7.2. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące treści pisma w odniesieniu do działek ewidencyjnych:

Lp.	7.2.1. Nazwa aktu planowania przestrzennego	7.2.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.2.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.2.4. Treść ⁶⁾
1			☐ tak ☐ nie	

7.3. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące działek ewidencyjnych oraz niektórych parametrów – w przypadku zaznaczenia w pkt 2: wniosku do projektu aktu (pkt 2.1), uwagi do konsultowanego projektu aktu (pkt 2.2) lub wniosku o zmianę aktu (pkt 2.3) oraz w pkt 3: planu ogólnego gminy (pkt 3.1) lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowanego planu inwestycyjnego lub miejscowego planu rewitalizacji (pkt 3.2):

Lp.	7.3.1. Nazwa planu ogólnego gminy lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	7.3.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.3.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.3.4. Nazwa lub nazwy klasy przeznaczenia terenu (albo symbol lub symbole klasy przeznaczenia terenu) ⁸⁾	7.3.5. Maksymalny udział powierzchni zabudowy [%]	7.3.6. Maksymalna wysokość zabudowy [m]	7.3.7. Minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej [%]
1			☐ tak ☐ nie				

8. OŚWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ

☐ Wyrażam zgodę ☐ Nie wyrażam zgody

na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r. poz. 344).

9. ZAŁĄCZNIKI

- ☒ Pełnomocnictwo do reprezentowania składającego pismo lub pełnomocnictwo do doręczeń (zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023 r. poz. 2111)) – jeżeli składający pismo działa przez pełnomocnika.
- ☒ Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej od pełnomocnictwa – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.
- ☒ (Nieobowiązkowo). Określenie granic terenu w formie graficznej w przypadku wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych.
- ☒ (Nieobowiązkowo). Inne załączniki – w przypadku zaznaczenia pola należy podać nazwy załączników.⁹⁾
.....

10. PODPIS SKŁADAJĄCEGO PISMO (PEŁNOMOCNIKA) I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny. Podpis i datę podpisu umieszcza się w przypadku składania pisma w postaci papierowej.

Podpis: ..

[Redacted Signature]

Data: 25.07.2024r.

**Uzasadnienie do wniosku do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
umożliwiającego lokalizację elektrowni wiatrowych na terenach położonych w obrębach
ewidencyjnych Brojce, Przybiernowo, Tąpadły i Stołąż**

W związku z ogłoszeniem Wójta Gminy Brojce o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego umożliwiającego lokalizację elektrowni wiatrowych na terenach położonych w obrębach ewidencyjnych Brojce, Przybiernowo, Tąpadły i Stołąż, z dnia 27 czerwca 2024 roku, zgodnie z treścią pisma, zawartą w pkt 7.1, wnoszę o wprowadzenie w ww. planie miejscowym możliwości lokalizacji elektrowni fotowoltaicznych o mocy powyżej 500kW wraz z infrastrukturą towarzyszącą oraz terenami komunikacji. Obszar proponowany do przeznaczenia pod elektrownie fotowoltaiczne o mocy powyżej 500kW wraz z infrastrukturą towarzyszącą oraz terenami komunikacji obejmuje część działek ewidencyjnych nr 16/3 i 16/4, obręb Stołąż, gm. Brojce. Wnioskowany zakres do wprowadzenia elektrowni fotowoltaicznych o mocy powyżej 500kW wraz z infrastrukturą towarzyszącą oraz terenami komunikacji został przedstawiony na załączniku graficznym do wniosku.

Odnawialne źródła energii pozwalają znacząco zmniejszyć emisyjność sektora energetycznego, co istotnie wpływa na oddziaływanie na środowisko. Potrzeba rozwoju sektora OZE wynika również z celu wskazanego przez Unię Europejską, który zakłada, że do 2030 roku ok. 32% zużycia energii będzie pochodzić z odnawialnych źródeł. Obecnie trwają rozmowy na temat przyszłych ram polityki energetycznej w Unii. Rada Unii Europejskiej, Parlament Europejski oraz Komisja Europejska ustaliły, że do końca dekady udział energii odnawianej w unijnym miksie energetycznym wyniesie 42,5%. Wniosek w tej sprawie musi zostać zaakceptowany przez przedstawicieli państw członkowskich Unii w Radzie, a następnie w Parlamencie. Szacuje się, że w 2023 r. w Polsce ok. 22% energii pochodziło z OZE, co oznacza, że nasz kraj ma w tym względzie jeszcze bardzo dużo do zrobienia.

W obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Brojce na obszarach objętych uchwałą nie wskazano obszarów rozmieszczenia odnawialnych źródeł energii o mocy zainstalowanej przekraczającej 500 kW. Niemniej jednak w ustawie z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. poz. 1688) w art. 67 ust 3. pkt 2. lit a. ustawodawca wyłączył obowiązek stwierdzenia przez Radę Gminy braku naruszeń zapisów studium przez miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego w zakresie lokalizacji urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii. Ten przepis ma na celu nie blokowanie rozwoju odnawialnych źródeł energii w związku z przyjętą w 2023 roku reformą systemu planowania przestrzennego.



¹⁾ Można zaznaczyć więcej niż jedno pole. W ramach jednego pisma można wybrać tylko te akty, w przypadku których pismo będzie wysyłane do tego samego organu wskazanego w pkt 1. W przypadku gdy treść wniosku lub uwagi związana jest z dokumentem powiązany z aktem planowania przestrzennego (np. sporządzanej w toku procedowania aktu, w ramach strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, prognozy oddziaływania na środowisko), należy w pkt 3 wybrać rodzaj aktu planowania przestrzennego, którego ten dokument dotyczy, po czym wprowadzić treść wniosku lub uwagi w pkt 7.1 lub 7.2.

²⁾ Nie dotyczy planu zagospodarowania przestrzennego województwa.

³⁾ Nie dotyczy planu zagospodarowania przestrzennego województwa i audytu krajobrazowego.

⁴⁾ W pkt 4 należy podać adres zamieszkania albo siedziby składającego pismo. W przypadku wypełnienia pkt 5 podaje się adres do korespondencji składającego pismo, jeżeli jest inny niż adres podany w pkt 4. W przypadku wypełnienia pkt 6 podaje się adres zamieszkania albo siedziby pełnomocnika. W przypadku większej liczby składających pismo lub pełnomocników dane kolejnych składających pismo lub pełnomocników dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.

⁵⁾ Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych wskazuje się w przypadku wyrażenia zgody na doręczanie korespondencji za pomocą środków komunikacji elektronicznej, z zastrzeżeniem przypadków, w których organ, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 18 listopada 2020 r. o doręczeniach elektronicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 285, z późn. zm.), ma obowiązek doręczenia korespondencji na adres do doręczeń elektronicznych.

⁶⁾ Maksymalna liczba znaków w pkt 7.1. wynosi 1000, natomiast w przypadku pkt 7.2.4. wartość ta odnosi się do pojedynczego wiersza. W przypadku potrzeby dodatkowego uzasadnienia, które wykracza poza wskazany limit znaków, uzasadnienie zamieszcza się na osobnych stronach i dołącza do formularza. W przypadku większej liczby wierszy w pkt 7.2.4. kolejne wiersze dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.

⁷⁾ W przypadku zaznaczenia pola „nie” (wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych) można dodać załącznik z określeniem granic terenu w formie graficznej.

⁸⁾ Podaje się nazwę lub symbol klasy przeznaczenia terenu zgodnie ze standardami określonymi w przepisach wykonawczych wydanych na podstawie art. 16 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977, z późn. zm.).

⁹⁾ W przypadku dołączenia do pisma załączników zawierających dane osobowe, inne niż wymienione w pkt 4, 5 i 6, załączniki te należy zanonimizować, tj. ukryć dane osobowe.

N
A
466/16

