

Zapytanie ofertowe z możliwością udzielenia zamówienia na opracowanie dokumentacji projektowej dla zadania inwestycyjnego pn. „Zaprojektowanie małej architektury placów zabaw oraz terenów rekreacyjno-sportowych na terenie Gminy Brojce”

I. Zamawiający

Gmina Brojce
ul. Długa 48
72-304 Brojce
NIP: 8571841524
REGON: 811684396

II. Przedmiot zapytania

Zamawiający zaprasza do złożenia oferty cenowej na wykonanie dokumentacji projektowej, niezbędnej do dokonania zgłoszenia robót budowlanych albo uzyskania pozwolenia na budowę, w zależności od wymogów wynikających z obowiązujących przepisów prawa, dla niżej wymienionych przedsięwzięć.

Przedmiot zamówienia obejmuje w szczególności opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej wraz z wymaganymi uzgodnieniami, opiniami, opisami technicznymi, rysunkami oraz innymi dokumentami koniecznymi do skutecznego dokonania zgłoszenia lub uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę.

Zamawiający dostarczy wykonawcy mapę do celów projektowych niezbędną do prowadzenia czynności projektowych, w formacie cyfrowym.

III. Zakres przedsięwzięć objętych zapytaniem

A. Zaprojektowanie małej architektury placów zabaw oraz terenów rekreacyjno-sportowych

1. Działka nr 43/4, obręb Dargosław

Przedsięwzięcie obejmuje zaprojektowanie zagospodarowania terenu rekreacyjno-sportowego w zakresie:

- ogrodzenia typu piłkochwyt (ok. 30 mb),
- słupów z oświetleniem solarnym (6 sztuk),
- remontu istniejącego boiska o nawierzchni asfaltowej na boisko do siatkówki/koszykówki z nawierzchnią poliuretanową,
- elementów małej architektury – 2 ławki parkowe, 2 kosze na śmieci,
- niezbędnych elementów towarzyszących wynikających i obowiązujących przepisów.

Zakres dokumentacji powinien umożliwiać dokonanie zgłoszenia robót budowlanych albo uzyskanie pozwolenia na budowę, jeżeli będzie wymagane.



Lokalizacja/obszar objęty projektowaniem:



2. Działka nr 35/6, obręb Strzykocin

Przedsięwzięcie obejmuje zaprojektowanie placu zabaw wraz z wyposażeniem:

- huśtawki pojedynczej,
- karuzeli,
- jedno urządzenie zabawowo-rekreacyjne złożone z kilku elementów zjeżdżalni i drabinek,
- huśtawki wagowej,
- bujaka sprężynowego,

Dokumentacja powinna uwzględniać obowiązujące wymagania dotyczące bezpieczeństwa urządzeń zabawowych, stref bezpiecznych nawierzchni oraz sposobu posadowienia urządzeń.

Lokalizacja/obszar objęty projektowaniem:



3. Działka nr 13/97, obręb Molstowo, miejscowość Cieszyce

Przedsięwzięcie obejmuje zaprojektowanie placu zabaw oraz boiska sportowego o nawierzchni naturalnej.

Zakres obejmuje w szczególności:

- ogrodzenie panelowe placu zabaw,
- huśtawkę pojedynczą,
- karuzelę,
- zjeżdżalnię,
- huśtawkę wagową,
- bujak sprężynowy,
- boisko sportowe o nawierzchni naturalnej,
- dwie bramki,
- altana 3x6 m
- niezbędne elementy bezpieczeństwa i zagospodarowania terenu, nawierzchnie amortyzujące: trawa, piasek, żwir.

Dokumentacja powinna być przygotowana w sposób umożliwiający realizację inwestycji zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami bezpieczeństwa użytkowników.

Lokalizacja/obszar objęty projektowaniem:



4. Działka nr 4/18, obręb Stołęż, miejscowość Brojce

Przedsięwzięcie obejmuje doprojektowanie urządzeń i elementów zagospodarowania do istniejącego placu zabaw. Planowany zakres urządzeń: jedno urządzenie zabawowo-rekreacyjne złożone z kilku elementów, m.in. dwóch zjeżdżalni, drabinek, tunelu.

Dokumentacja powinna uwzględniać obowiązujące wymagania dotyczące bezpieczeństwa urządzeń zabawowych, stref bezpiecznych nawierzchni oraz sposobu posadowienia urządzeń.



Lokalizacja/obszar objęty projektowaniem:



5. Działka nr 18/1, obręb Stołęż, miejscowość Stołęż

Przedsięwzięcie obejmuje zaprojektowanie siłowni zewnętrznej (plenerowej) złożonej z 4 urządzeń. Rodzaj urządzeń do uzgodnienia z zamawiającym na etapie projektowania. Dokumentacja powinna uwzględniać obowiązujące wymagania dotyczące bezpieczeństwa urządzeń zabawowych, stref bezpiecznych nawierzchni oraz sposobu posadowienia urządzeń.

Lokalizacja/obszar objęty projektowaniem:



B. Zaprojektowanie zadań po uzyskaniu warunków zabudowy albo decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego

Realizacja dokumentacji dla zadań wskazanych w niniejszej części nastąpi po uzyskaniu przez Zamawiającego właściwych decyzji, tj. warunków zabudowy albo decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, jeżeli będą wymagane.

1. Działka nr 99/2, obręb Przybiernowo

Przedsięwzięcie obejmuje zaprojektowanie placu utwardzonego kostką betonową o wymiarach około 10 m x 10 m, wraz z koszem do koszykówki.

Zakres dokumentacji powinien obejmować rozwiązania projektowe dotyczące utwardzenia terenu, odwodnienia, posadowienia kosza oraz ewentualnych elementów towarzyszących koniecznych do prawidłowej i bezpiecznej realizacji zadania.

Lokalizacja/obszar objęty projektowaniem:



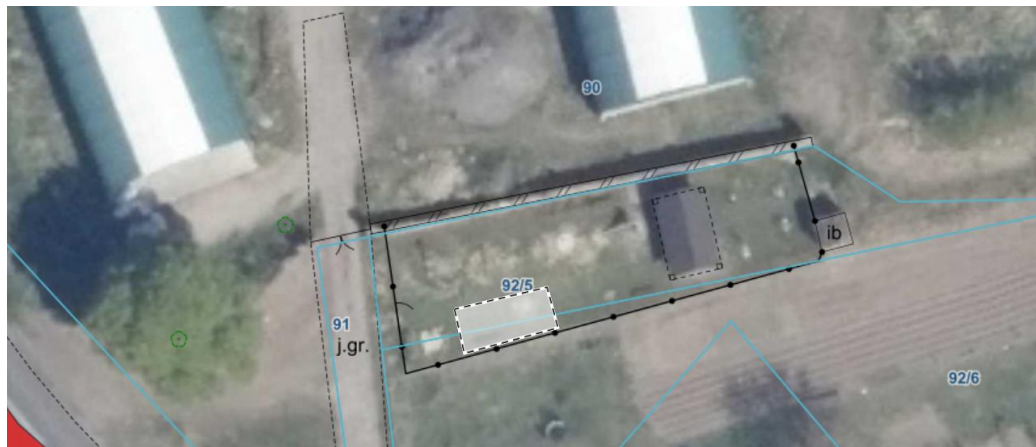
2. Działki nr 92/5 i 92/6, obręb Smokęcino

Przedsięwzięcie obejmuje zaprojektowanie kontenera biurowego bez sieci i przyłączy, o wymiarach około 3 m x 6 m, przeznaczonego na składzik na sprzęty sołeckie — etap I.

Zakres dokumentacji powinien obejmować posadowienie kontenera, sposób zagospodarowania terenu oraz wymagane rozwiązania formalne umożliwiające dokonanie zgłoszenia albo uzyskanie pozwolenia na budowę, jeżeli będzie wymagane.



Lokalizacja/obszar objęty projektowaniem:



IV. Zakres obowiązków wykonawcy

Do obowiązków wykonawcy należeć będzie w szczególności:

1. opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej dla wskazanych lokalizacji;
2. przygotowanie dokumentacji w zakresie wymaganym do dokonania zgłoszenia robót budowlanych albo uzyskania pozwolenia na budowę;
3. uwzględnienie przepisów prawa budowlanego, przepisów techniczno-budowlanych oraz norm dotyczących bezpieczeństwa placów zabaw i urządzeń rekreacyjnych;
4. dokonanie niezbędnych uzgodnień, jeżeli będą wymagane;
5. dla przedsięwzięć A1 i B1 sporządzić przedmiary i kosztorysy określające wartość wykonania prac;
6. przygotowanie dokumentacji w wersji papierowej i elektronicznej;
7. udzielanie Zamawiającemu wyjaśnień na etapie procedury zgłoszenia lub pozwolenia na budowę;
8. wprowadzenie ewentualnych korekt lub uzupełnień wymaganych przez właściwe organy administracji;
9. sprawowanie nadzoru autorskiego i inwestorskiego podczas realizacji prac przy inwestycjach.

V. Termin realizacji zamówienia

Termin wykonania dokumentacji projektowej dla poszczególnych lokalizacji wynosi:

1. dla zadań wskazanych w części A — **2 miesiące od dnia protokolarnego przekazania wykonawcy mapy do celów projektowych** dla danej lokalizacji;
2. dla zadań wskazanych w części B — **2 miesiące od dnia uzyskania przez Zamawiającego warunków zabudowy albo decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz przekazania wykonawcy mapy do celów projektowych**, przy czym termin liczony będzie od dnia późniejszego z tych zdarzeń.



VI. Sposób przygotowania oferty

Oferta powinna zawierać:

1. nazwę i adres wykonawcy;
2. cenę brutto za wykonanie dokumentacji projektowej, z możliwością wskazania ceny odrębnie dla każdego zadania;
3. termin wykonania zamówienia;
4. wykaz doświadczenia w realizacji podobnych usług projektowych (2 zlecenia projektowania placu zabaw/siłowni plenerowej, lub innego obiektu o profilu tożsamym lub zbliżonym z przedmiotem zamówienia);
5. dane osoby przewidzianej do kontaktu;
6. oświadczenie o posiadaniu wiedzy, doświadczenia i uprawnień niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia.

Zamawiający dopuszcza możliwość złożenia oferty na całość zamówienia albo na wybrane zadania, z zastrzeżeniem, że Zamawiający zastrzega sobie prawo wyboru jednej lub kilku ofert, w zależności od uzyskanych warunków cenowych i organizacyjnych.

VII. Kryterium wyboru oferty

Przy wyborze oferty Zamawiający będzie kierował się następującymi kryteriami:

– cena brutto — 100 %,

Zamawiający zastrzega sobie możliwość przeprowadzenia negocjacji z wybranymi Wykonawcami.

VIII. Termin i miejsce składania ofert

Ofertę należy złożyć w terminie do dnia 21 lipca 2026 r. do godz. 12.00

Ofertę należy złożyć w formie elektronicznej za pośrednictwem poczty e-mail na adres: **d.przedpelski@brojce.net.pl**. Za termin złożenia oferty przyjmuje się datę i godzinę skutecznego doręczenia kompletnej dokumentacji na wskazany adres poczty elektronicznej.

W tytule wiadomości należy wpisać:

„Oferta — dokumentacja projektowa placów zabaw i obiektów rekreacyjnych na terenie Gminy Brojce”

IX. Informacje dodatkowe

1. Niniejsze ogłoszenie ma na celu zebranie ofert i rozeznanie rynku z możliwością udzielenia zamówienia.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania na każdym etapie bez podania przyczyny.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do ograniczenia zakresu zamówienia, podziału zamówienia na części lub udzielenia zamówienia wybranemu wykonawcy w zakresie wybranych lokalizacji.
4. Zamawiający dostarczy wykonawcy mapy do celów projektowych w formacie cyfrowym.



5. W przypadku zadań wymagających wcześniejszego uzyskania warunków zabudowy albo decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, rozpoczęcie terminu realizacji dokumentacji nastąpi po przekazaniu wykonawcy prawomocnych decyzji i mapy do celów projektowych.
6. Wykonawca zobowiązany będzie do współpracy z Zamawiającym na etapie wyjaśnień, uzupełnień i korekt dokumentacji wymaganych przez właściwe organy.

X. Osoba do kontaktu

Osobą upoważnioną do kontaktu w sprawie zapytania jest:

Pan Daniel Przedpelski

tel.: 91 386 11 94 wew. 13

e-mail: d.przedpelski@brojce.net.pl

XI. Załączniki

1. Formularz ofertowy
2. Wzór umowy
3. Klauzula informacyjna RODO

.....
podpis osoby upoważnionej

