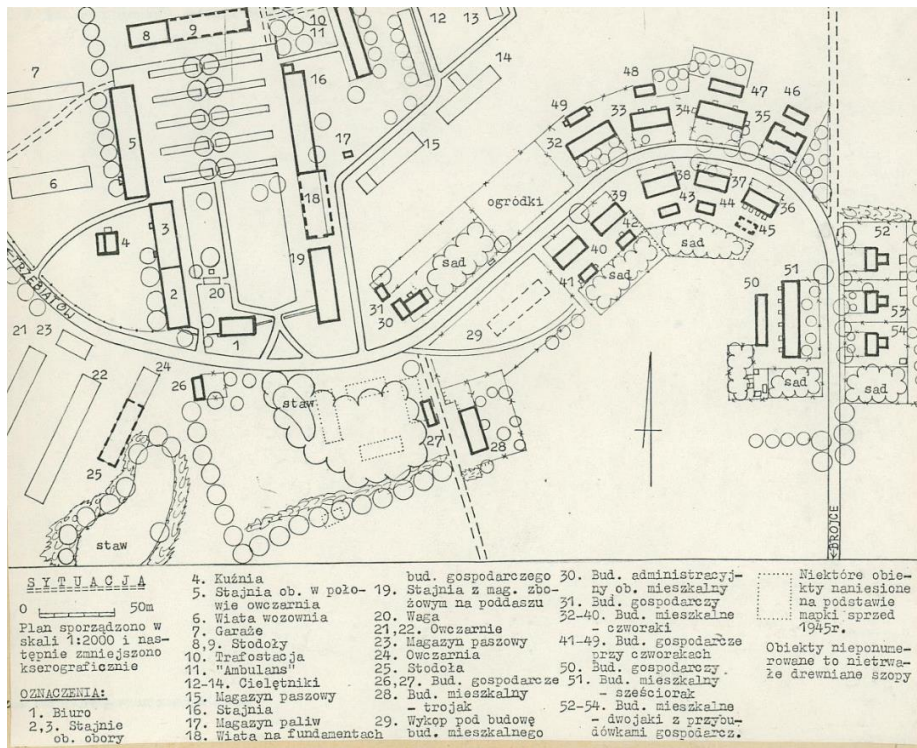


G E Z 79		KARTA ADRESOWA ZABYTKU		3. Miejscowość ŻUKOWO
1. Nazwa ZESPÓŁ FOLWARCZNY		2. Czas powstania pocz. XX w.		4. Adres (ulica, nr posesji) Żukowo 72-304 Brojce Nr dz. 58/6, 58/18, 58/15, 32/18, 32/17, 32/12, 32/2, 58/9, 32/3, 32/4, 32/5, 32/6, 32/7, 32/8, 62/3, 62/2, 62/1, 58/4, 58/3, 58/2, 58/1, 58/9
7. Fotografia z opisem wskazującym orientację albo mapa z zaznaczonym stanowiskiem archeologicznym				
				
Biuro (1). Widok od wschodu		Stajnia z magazynem (19). Widok od południowego zachodu		5. Przynależność administracyjna województwo: zachodniopomorskie powiat: gryficki gmina: Brojce
				6. Formy ochrony Wojewódzka Ewidencja Zabytków Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Brojce Uchwała II/4/2002 z dnia 2002-12-05 Dodatkowe dokumenty: 1. Zmiana z dn. 2024-02-02 - Uchwała Nr LI/384/2024
Czworak (32). Widok od południowego zachodu		Droga i kolonia mieszkalna. Widok od południowego zachodu		

8. Historia, opis i wartości

Folwark założony został na początku XIX wieku na gruntach należących do Trzebiatowa. Folwark powiązany był z folwarkiem w Nowielicach i zarządzało nim wojsko. Ośią założenia jest esowata droga łącząca Trzebiatów z Brojcami. W północno – zachodniej części folwarku duże podwórze gospodarcze zamknięte pierwotnie z czterech stron. Przy drodze ustawiany jest kalenicowo dom (biuro) zarządcy (1). Bok zachodni zamykają stajnie (2, 3, 5), bok wschodni stajnie (16, 19), a bok północny zamykały stajnie (8,9). Uzupełnieniem zabudowy podwórza folwarcznego była ustawione prostopadle, od zachodu, do stodoły (5) wozownia (6). Od wschodu wschodniego skrzydła znajdowały się cielętniki (12, 13, 14) oraz ambulans dla koni (11). Naprzeciwko wjazdu głównego na podwórze gospodarcze znajduje się staw i być może miejsce to było planowane na miejsce zieleni. Kolonia mieszkalna znajduje się w części północno – wschodniej i południowo – wschodniej założenia folwarcznego. Budynki mieszkalne dwojaki, czworaki i sześcioraki ustawione są po obu stronach kalenicowo do drogi. Do większości budynków mieszkalnych przynależą budynki gospodarcze ustawione równolegle do elewacji tylnych. Założenie folwarczne ma wartość historyczną i naukową.



Plan założenia folwarcznego (źródło ilustracji: https://zabytek.pl/pl/obiekty/zespolfolwarczy-866106/dokumenty/PL.1.9.ZIPOZ.NID_N_32_EN.452091/1)

9. Stan zachowania i postulaty dotyczące konserwacji

Stan zachowania:
dobry. Zespół zabudowy folwarcznej nie uległ znacznej dekompozycji. Obiekty nieistniejące: stodoły (8, 9), ambulans (11), cielętniki (12, 13, 14), mag. paszowy (15), owczarnie (21, 22).
Obiekty istniejące w dobrym stanie: biuro (1), stajnie (2, 3, 5, 16, 19), kuźnia (4), wozownia (6), garaż (7), mag. paszowy (23), owczarnia (24), stodoła (25), bud. mieszkalne (28, 30, 32-40, 51- 54), bud. gospodarcze (26, 27, 41-50).

Zalecenia i postulaty:
zaleca się zachowanie historycznego układu zabudowy folwarcznej oraz oryginalnej bryły, techniki wykonania oraz detalu architektonicznego budynków gospodarczych i mieszkalnych.

Zagrożenia:
ubytki zabudowy, zmiana funkcji, wprowadzenie nowej zabudowy.

10. Wykonanie karty

(autor, data i podpis)
Jacek Kuczkowski

Jacek Kuczkowski

27. 05. 2025 r.

11. Zatwierdzenie karty

(podpis wojewódzkiego konserwatora zabytków)*

* dotyczy zabytków niewpisanych do rejestru zabytków i niewłączonych do wojewódzkiej ewidencji zabytków