

**GEZ  
66**

## KARTA ADRESOWA ZABYTKU

3. Miejscowość

**UNIESTOWO**

1. Nazwa

**DWÓR**

2. Czas powstania

**po 1850 r., 1. ćw. XX w.**

7. Fotografia z opisem wskazującym orientację albo mapa z zaznaczonym stanowiskiem archeologicznym

4. Adres (ulica, nr posesji)

Uniestowo 4, 6

72-304 Brojce

Nr dz. 6/6



Elewacja frontowa. Widok od zachodu



Elewacja parkowa. Widok od wschodu

5. Przynależność administracyjna

województwo: zachodniopomorskie

powiat: gryficki

gmina: Brojce

6. Formy ochrony

Rejestr zabytków:

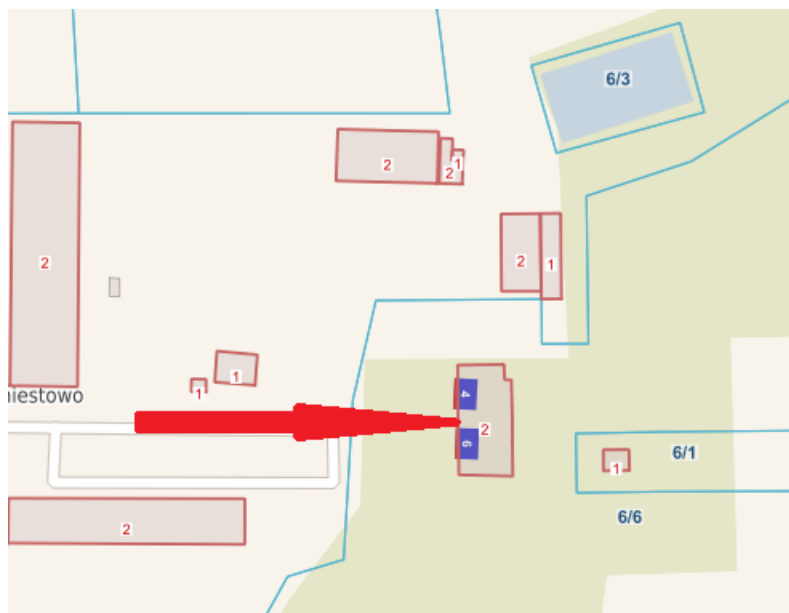
Nr **1413**, data **28. 09. 1984**, nr decyzji  
**KI.III.5340/10/84**

Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Brojce Uchwała II/4/2002 z dnia 2002-12-05  
Dodatkowe dokumenty: 1. Zmiana z dn. 2024-02-02 - Uchwała Nr LI/384/2024

## 8. Historia, opis i wartości

Folwark w Uniestowie został założony w 1840 roku przez Fryderyka Wilhelma NESTE. W 1846 roku dobra uniestowskie zakupił Müller, który najprawdopodobniej w 2. połowie XIX wieku wybudował dwór. W latach 20. XX wieku rezydencja uległa zniszczeniu z powodu pożaru. W trakcie odbudowy obiekt podwyższono o ściankę kolankową, zmieniono kształt dachu oraz rozbudowano o część północną (klatka schodowa). W latach 1945 – 47 w dworze stacjonowały wojska radzieckie, od 1948 roku obiekt wszedł w skład Państwowych Nieruchomości Ziemijskich, a od 1970 roku w skład Stacji Hodowli Roślin w Dargosławiu. Na początku lat 90. XX wieku dwór oraz zabudowania gospodarskie przejęła Agencja Własności Rolnej Skarbu Państwa. Obecnie własność prywatna.

Dwór zamyka wschodni bok podwórza gospodarczego. Posadowiony kalenicowo do drogi w głębi działki. Obiekt założony na planie wydłużonego prostokąta. Dwór dwukondygnacyjny podwyższony o ściankę kolankową z użytkowym poddaszem. Obiekt posadowiony na kamienno – ceglany fundament. Na osi frontu pięcioboczny ryzalit wyprowadzony po za lico ściany. Wejście do ryzalitu poprzedzone dwukolumnowym portykiem. Ściany wymurowane z cegły ceramicznej, tynkowane. Obiekt nakryty płaskim dachem dwuspadowym pokrytym blachą cynkową na pełnym deskowaniu. Detal architektoniczny w postaci gzymsów międzykondygnacyjnych oraz opasek okiennych. Dwór posiada wartość historyczną, naukową i artystyczną.



<https://brojce.e-mapa.net/>

## 9. Stan zachowania i postulaty dotyczące konserwacji

Stan zachowania:

zły, obiekt opuszczony w stanie postępującej ruiny. Zawalony dach, destrukcja oraz częściowe zawalenie ścian zewnętrznych, częściowe zawalenie stropów, zniszczona stolarka.

Zalecenia i postulaty:

zaleca się pilny remont kapitalny

Zagrożenia:

dalsza destrukcja, zrujnowanie, katastrofa budowlana, rozbiórka



Dwór w 1990 r. (fot. T. Kubiak, źródło ilustracji [https://zabytek.pl/pl/obiekty/zespole-dworsko-folwarczn-866077/dokumenty/PL.1.9.ZIPOZ.NID\\_N\\_32\\_EN.452057/8](https://zabytek.pl/pl/obiekty/zespole-dworsko-folwarczn-866077/dokumenty/PL.1.9.ZIPOZ.NID_N_32_EN.452057/8))

## 10. Wykonanie karty

(autor, data i podpis)

Jacek Kuczkowski

18. 04. 2025 r.

## 11. Zatwierdzenie karty

(podpis wojewódzkiego konserwatora zabytków)\*

\* dotyczy zabytków niewpisanych do rejestru zabytków i niewłączonych do wojewódzkiej ewidencji zabytków