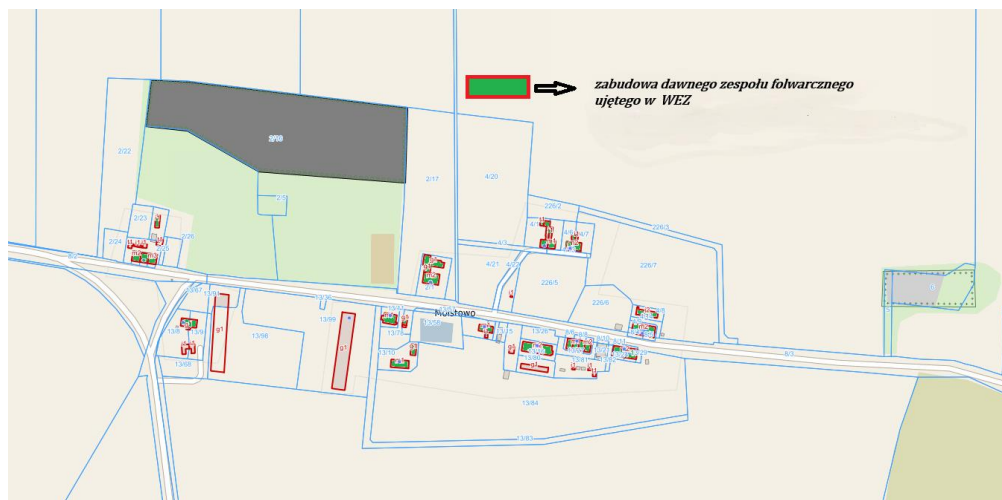


G E Z 44		KARTA ADRESOWA ZABYTKU		3. Miejscowość M O Ł S T O W O	
1. Nazwa ZESPÓŁ FOLWARCZNY		2. Czas powstania XVIII w., 1. poł. XIX w.		4. Adres (ulica, nr posesji) Mołstowo 72-304 Brojce Nr dz. 2/2, 2/1, 4/8, 13/8, 13/12, 13/10, 2/32, 2/33, 2/34, 2/35, 13/9, 13/11, 4/1, 4/5, 4/6, 4/7, 13/13, 13/14, 13/16, 13/17, 13/18, 13/19,13/20, 13/22, 13/23, 13/24, 13/25, 4/9, 4/10, 4/11, 4/12. 5. Przynależność administracyjna województwo: zachodniopomorskie powiat: gryficki gmina: Brojce 6. Formy ochrony Wojewódzka Ewidencja Zabytków Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Brojce Uchwała II/4/2002 z dnia 2002-12-05 Dodatkowe dokumenty: 1. Zmiana z dn. 2024-02-02 - Uchwała Nr LI/384/2024	
7. Fotografia z opisem wskazującym orientację albo mapa z zaznaczonym stanowiskiem archeologicznym					
					
Trojak (6). Widok od południa		Kolonía domów robotników folwarcznych. Widok od wschodu			
					
Szkoła (37). Widok od południowego zachodu		Kolonía domów robotników folwarcznych. Widok od zachodu			

8. Historia, opis i wartości

Mołstowo to wieś o średniowieczne metryce, stanowiła uposażenie klasztoru w Białobokach. W 1467 roku prawa lenne przejęła rodzina von Wacholz. W XVIII wieku odsprzedała je rodzinie von Neste. Właścicielem Mołstowa w 1892 roku był baron von Blittersdorf.

Mołstowo jest w całości wsią folwarczną, powstała p[ó] separationi gruntów dworskich od chłopskich. Założenie folwarczne składało się z dwóch podwórz gospodarczych, parku oraz dwóch kolonii mieszkaniowych. Poszczególne części łączy prosta droga o długości około 600 m. Przy skrzyżowaniu dróg na Brojce i Trzebiatów znajdowało się główne podwórze gospodarcze oraz park. Na wschód od parku znajdowało się podwórze owczarskie oraz dwa budynki mieszkalne. Po południowej stronie drogi znajduje się osiedle mieszkaniowe złożone z dwojaków i czworaków. Zespół folwarczny ma wartość historyczną i naukową.



Plan założenia folwarcznego (źródło ilustracji: <https://zcpwz.e-mapa.net/>)

9. Stan zachowania i postulaty dotyczące konserwacji

Stan zachowania:

zły. Zespół zabudowy folwarcznej uległ znacznej dekompozycji. Obiekty nieistniejące: dwór (1), obory (2, 3), cielętnik (4), spichrz (5), magazyn (15), stodoła (16), mieszalnia pasz (17), owczarnie (34, 35). Zabudowa mieszkalna w stanie dobrym.

Zalecenia i postulaty:

zaleca się zachowanie historycznego układu zabudowy folwarcznej oraz oryginalnej bryły, techniki wykonania oraz detalu architektonicznego zespołu.

Zagrożenia:

wtórny podział działek, wprowadzenie nowej zabudowy.



Widok na podwórze folwarczne z drogi w 1990 roku. Z lewej stodoła (16) i magazyn (15); z prawej obory (2, 3), (fot. T. Kubiak, źródło ilustracji: https://zabytek.pl/pl/obiekty/zespoldworsko-folwarczno-866581/dokumenty/PL.1.9.ZIPOZ.NID_N_32_EN.452582/11)

10. Wykonanie karty

(autor, data i podpis)

Jacek Kuczkowski

Jacek Kuczkowski

11. 04. 2025 r.

11. Zatwierdzenie karty

(podpis wojewódzkiego konserwatora zabytków)*

* dotyczy zabytków niewpisanych do rejestru zabytków i niewłączonych do wojewódzkiej ewidencji zabytków