

GEZ 45	KARTA ADRESOWA ZABYTKU		3. Miejscowość MOŁSTÓWKO
1. Nazwa MŁYN WODNY		2. Czas powstania ok. 1880 r.	
7. Fotografia z opisem wskazującym orientację albo mapa z zaznaczonym stanowiskiem archeologicznym   Widok od północnego wschodu Elewacja szczytowa. Widok od wschodu  Widok od południowego wschodu			4. Adres (ulica, nr posesji) Mołstówko 1 72-304 Brojce Nr dz. 3/2, 3/6, 3/9 5. Przynależność administracyjna województwo: zachodniopomorskie powiat: gryficki gmina: Brojce 6. Formy ochrony Wojewódzka Ewidencja Zabytków Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Brojce Uchwała II/4/2002 z dnia 2002-12-05 Dodatkowe dokumenty: 1. Zmiana z dn. 2024-02-02 - Uchwała Nr LI/384/2024

8. Historia, opis i wartości

Młyn wodny działał w tym miejscu już w 1328 roku i był wówczas własnością mistrza młynarskiego Thidericha. W 1467 roku właścicielem młyna była rodzina von Wacholz. Obecny budynek młyna powstał około 1880 roku po wprowadzeniu na terenie Prus tzw. wolności przemysłowej. W XIX wieku młyn nie był związany z żadną dużą własnością ziemską w okolicy. W 1939 roku właścicielem młyna był Kurt Jaeger. Od 1945 do 1953 roku był dzierżawiony przez prywatnych młynarzy. Następnie młyn był zarządzany przez Gminną Spółdzielnię „Samopomoc Chłopska” w Brojcach. Produkcję zaprzestano w 1970 roku.

Młyn położony jest ok 100 metrów od drogi Mołstowo – Dargosław. Budynek założony na rzucie o zarysie litery L. W narożniku północno wschodnim skośna przybudówka, pośrodku ściany południowej ryzalit. Budynek posadowiony na fundamencie kamiennym, ściany murowane z cegły ceramicznej. Dawna część produkcyjna piętrowa z użytkowym poddaszem nakryta wysokim dachem dwuspadowym. Część mieszkalna parterowa z mieszkalnym poddaszem nakryta dachem mansardowym. Młyn posiada wartość naukową i historyczną.



<https://brojce.e-mapa.net/>

9. Stan zachowania i postulaty dotyczące konserwacji

Stan zachowania:

dobry. Część produkcyjna zaadaptowana na cele mieszkalne. Obiekt użytkowany, po remoncie. Wymienione pokrycie dachu, okna i drzwi z zachowaniem kształtu i wielkości otworów.

Zalecenia i postulaty:

zaleca się monitoring stanu zachowania i prowadzenie bieżących przeglądów oraz remontów. zaleca się zachowanie oryginalnej bryły, techniki wykonania oraz detalu architektonicznego budynku.

Zagrożenia:

brak.



Elewacja wschodnia w 1991 r. (fot. T. Kubiak, źródło ilustracji:

[https://zabytek.pl/pl/obiekty/mlyn-wodny-911987/dokumenty/PL.1.9.ZIPOZ.NID_N_32_EN.452608/11\)](https://zabytek.pl/pl/obiekty/mlyn-wodny-911987/dokumenty/PL.1.9.ZIPOZ.NID_N_32_EN.452608/11))

10. Wykonanie karty

(autor, data i podpis)

Jacek Kuczkowski

Jacek Kuczkowski

27. 05. 2025 r.

11. Zatwierdzenie karty

(podpis wojewódzkiego konserwatora zabytków)*

* dotyczy zabytków niewpisanych do rejestru zabytków i niewłączonych do wojewódzkiej ewidencji zabytków