

GEZ 41		KARTA ADRESOWA ZABYTKU		3. Miejscowość ŁATNO	
1. Nazwa DWÓR (ob. dom)		2. Czas powstania pocz. XIX w., l. 10/20. XX w.			
7. Fotografia z opisem wskazującym orientację albo mapa z zaznaczonym stanowiskiem archeologicznym  Elewacja frontowa. Widok od zachodu				4. Adres (ulica, nr posesji) Łatno 5 72-304 Brojce Nr dz. 18/9 5. Przynależność administracyjna województwo: zachodniopomorskie powiat: gryficki gmina: Brojce 6. Formy ochrony Rejestr zabytków: Nr 1620, data 17. 05. 1989, nr decyzji KI.3-5340/15/89 Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Brojce Uchwała II/4/2002 z dnia 2002-12-05 Dodatkowe dokumenty: 1. Zmiana z dn. 2024-02-02 - Uchwała Nr LI/384/2024	

8. Historia, opis i wartości

Osada założona została w XVIII wieku. Wchodziła w skład rycerskiego klucza dóbr Dargosław. Pierwszymi właścicielami była rodzina von Wacholz. W 1795 roku sprzedali wieś wraz z okolicznymi miejscowościami Ernstowi Augustowi von Borck. Kolejnym właścicielem był starosta gryficki Steobanus von Wriecken. W kolejnych latach właściciele łątna często się zmieniali. W latach 40. XIX wieku wieś należała do rodziny von Neste. W 1854 roku majątek należał do Edelmanna. Kolejnymi właścicielami, odnotowanymi w 1892 roku, byli członkowie rodziny von Wenden. W XX wieku majątek nadal przechodził z rąk do rąk. W 1914 roku właścicielem był kapitan armii Erick von Bonin, a w 1939 roku Else von Birnbaum. Po 2 wojnie światowej w majątku stacjonowali żołnierze radzieccy, następnie zabudowania przejęły Państwowe Nieruchomości Ziemskie. Od początku lat 50. Majątkiem gospodarowały PGR. Od 1970 roku majątek użytkowany był przez SHR Dargosław.

Dwór wzniesiony został na początku XIX wieku, prawdopodobnie jako budowla parterowa. W latach 10/20. XX wieku obiekt gruntownie przebudowano; podwyższono wówczas dwór o II kondygnację.

Dwór założony na rzucie wydłużonego prostokąta, posadowiony kalenicowo do drogi w głębi działki siedliskowej. Obiekt dwukondygnacyjny, posadowiony na wysokim kamiennym fundamencie, podpiwniczony, przykryty dachem dwuspadowym o niewielkim kącie pochylenia połaci. Ściany I kondygnacji wymurowane z cegły ceramicznej, II kondygnacji z cegły silikatowej, tynkowane. Dwór posiada wartość historyczną.



<https://brojce.e-mapa.net/>

9. Stan zachowania i postulaty dotyczące konserwacji

Stan zachowania:

dostateczny. Wymieniona stolarka okienna i drzwiowa. Zmieniona wielkość i kształt otworów. Wtóry podział budynku dworu na odrębne mieszkania. Samowolne remonty, zniszczone pokrycie dachu, złuszczenie i zawilgocenie tynków zewnętrznych, korozja cegieł, zawilgocenie i uszkodzenie stropów, zniszczone stolarki okienne, drzwiowe i schody.

Zalecenia i postulaty:

zaleca się pilny remont kapitalny (wymiana elementów więźby dachowej i pokrycia dachu; zabezpieczenie przeciwwilgociowe fundamentów, wykonanie nowych tynków elewacyjnych, wymiana zniszczonych stropów, naprawa schodów i stolarek drzwiowych). zaleca się zachowanie oryginalnej bryły, techniki wykonania oraz detalu architektonicznego obiektu.

Zagrożenia:

dekompozycja elewacji, pogarszanie stanu technicznego, termomodernizacja.

10. Wykonanie karty

(autor, data i podpis)

Jacek Kuczkowski

5. 04. 2025 r.

11. Zatwierdzenie karty

(podpis wojewódzkiego konserwatora zabytków)*

* dotyczy zabytków niewpisanych do rejestru zabytków i niewłączonych do wojewódzkiej ewidencji zabytków